

第6章 土地所有の状況

(1) 地目別、所有区分別土地利用

(単位：ha)

年次及び市町村	総計		宅地		農地		山林・原野		雑種地等	
	公有地	私有地	公有地	私有地	公有地	私有地	公有地	私有地	公有地	私有地
平成 23年	288,268	136,493	1,958	23,529	3,607	66,050	24,503	41,412	258,201	5,501
平成 24年	288,445	136,316	1,986	23,595	3,596	65,939	24,491	41,300	258,371	5,482
平成 25年	288,531	136,230	2,000	23,676	3,617	65,799	24,498	41,270	258,417	5,486
平成 26年	288,580	136,182	2,004	23,781	3,620	65,614	24,510	41,279	258,446	5,509
平成 27年	288,661	136,103	2,011	23,868	3,619	65,461	24,522	41,287	258,510	5,486
平成 28年	288,660	136,104	2,027	23,937	3,630	65,250	24,579	41,344	258,425	5,573
平成 29年	288,696	136,068	2,033	24,011	3,626	65,068	24,581	41,365	258,455	5,623
平成 30年	288,773	135,991	2,035	24,097	3,652	64,871	24,576	41,368	258,510	5,655
令和 元年	288,799	135,964	2,032	24,192	3,660	64,691	24,575	41,390	258,532	5,691
令和 2年	288,882	135,879	2,053	24,294	3,651	64,446	24,635	41,412	258,544	5,727
令和 3年	288,902	135,878	2,043	24,386	3,663	64,216	24,643	41,518	258,554	5,758
富山市	84,354	39,820	747	7,895	1,411	14,551	2,768	15,103	79,428	2,270
高岡市	9,277	11,680	302	3,534	558	5,338	165	2,294	8,251	515
魚津市	15,166	4,895	45	961	127	2,123	378	1,641	14,616	171
氷見市	12,651	10,403	66	1,073	10	4,597	34	4,463	12,541	270
滑川市	1,787	3,675	76	982	99	2,325	18	298	1,594	70
黒部市	37,099	5,532	80	1,121	250	2,892	1001	1,198	35,768	320
砺波市	3,909	8,794	79	1,386	111	5,018	287	2,221	3,432	169
小矢部市	6,574	6,833	79	923	219	3,847	106	1,791	6,170	272
南砺市	48,948	17,916	167	1,622	247	8,459	2,925	7,287	45,609	548
射水市	3,676	7,268	251	2,368	208	3,809	106	651	3,110	440
市計	223,442	116,815	1,893	21,865	3,240	52,959	7,789	36,946	210,519	5,045
舟橋村	117	250	7	57	13	173	0	0	97	20
上市町	19,420	4,251	36	611	102	1,967	16,625	1,627	2,657	46
立山町	24,612	6,117	43	807	136	3,630	112	1,262	24,322	419
入善町	2,262	4,863	39	741	104	3,837	28	181	2,092	103
朝日町	19,048	3,582	25	304	68	1,650	89	1,502	18,867	125
町村計	65,460	19,062	150	2,520	422	11,257	16,853	4,572	48,035	713

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調査」
(各年1月1日現在)

- (注) 1 公有地面積は、非課税地積である。
2 ha単位に四捨五入したため、内訳と合計とは必ずしも一致しない。

<趣旨>

概要調査は、地方税法第418条及び第422条の規定に基づき作成するもので、固定資産の価格等決定の概要を記載した調査である。
作成の趣旨は、市町村間の評価の均衡を図るための資料とすることにある。

<主な傾向>

「宅地」は、私有地は増加傾向にある。
「農地」は、私有地は減少傾向にある。

(2) 民有地地目別土地所有者数

(単位：人)

年次及び市町村	総計	宅地	田畑	山林・原野	雑種地等
平成 23年	805,638	598,976	130,347	45,471	30,844
平成 24年	806,640	600,573	129,876	45,332	30,859
平成 25年	808,473	602,912	129,390	45,278	30,893
平成 26年	811,411	606,111	129,041	45,282	30,977
平成 27年	813,156	608,466	128,646	45,198	30,846
平成 28年	814,929	610,669	128,166	45,132	30,962
平成 29年	817,268	613,219	127,977	45,054	31,018
平成 30年	818,337	615,175	127,176	44,911	31,075
令和 元年	819,839	617,413	126,403	44,789	31,234
令和 2年	821,534	619,725	125,719	44,810	31,280
令和 3年	821,868	620,723	124,938	44,801	31,406
富山市	281,130	229,979	30,852	11,012	9,287
高岡市	116,362	96,843	12,967	3,270	3,282
魚津市	35,106	26,110	4,873	2,780	1,343
氷見市	49,765	29,006	12,288	6,267	2,204
滑川市	27,534	21,841	3,839	1,023	831
黒部市	37,220	26,307	6,018	2,681	2,214
砺波市	40,331	28,359	7,789	2,042	2,141
小矢部市	28,501	18,440	6,103	2,337	1,621
南砺市	55,821	32,737	12,314	6,678	4,092
射水市	63,848	52,373	9,209	899	1,367
市計	735,618	561,995	106,252	38,989	28,382
舟橋村	2,297	1,938	300	0	59
上市町	21,022	13,917	4,350	2,132	623
立山町	25,591	18,228	5,076	1,549	738
入善町	23,129	16,318	5,423	454	934
朝日町	14,211	8,327	3,537	1,677	670
町村計	86,250	58,728	18,686	5,812	3,024

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」
(各年1月1日現在)

(注) 上記所有者は、固定資産税の法定免税点以上の土地を所有している者の数である。

<主な傾向>

長期的に見て、「宅地」の所有者が増加傾向にあり、「田畑」の所有者が減少傾向にある。
「総計」は、増加傾向にある。