

第6章 土地所有の状況

(1) 地目別、所有区分別土地利用

(単位：h a)

年次及び 市町村	総 計		宅 地		農 地		山林・原野		雑種地等	
	公有地	民有地	公有地	民有地	公有地	民有地	公有地	民有地	公有地	民有地
平成 2 3 年	288,268	136,493	1,958	23,529	3,607	66,050	24,503	41,412	258,201	5,501
平成 2 4 年	288,445	136,316	1,986	23,595	3,596	65,939	24,491	41,300	258,371	5,482
平成 2 5 年	288,531	136,230	2,000	23,676	3,617	65,799	24,498	41,270	258,417	5,486
平成 2 6 年	288,580	136,182	2,004	23,781	3,620	65,614	24,510	41,279	258,446	5,509
平成 2 7 年	288,661	136,103	2,011	23,868	3,619	65,461	24,522	41,287	258,510	5,486
平成 2 8 年	288,660	136,104	2,027	23,937	3,630	65,250	24,579	41,344	258,425	5,573
平成 2 9 年	288,696	136,068	2,033	24,011	3,626	65,068	24,581	41,365	258,455	5,623
平成 3 0 年	288,773	135,991	2,035	24,097	3,652	64,871	24,576	41,368	258,510	5,655
令和 元 年	288,799	135,964	2,032	24,192	3,660	64,691	24,575	41,390	258,532	5,691
令和 2 年	288,882	135,879	2,053	24,294	3,651	64,446	24,635	41,412	258,544	5,727
令和 3 年	288,902	135,878	2,043	24,386	3,663	64,216	24,643	41,518	258,554	5,758
令和 4 年	288,780	135,975	2,057	24,456	3,645	64,053	24,657	41,676	258,422	5,790
富 山 市	84,274	39,896	761	7,926	1,392	14,525	2,767	15,163	79,353	2,282
高 岡 市	9,273	11,684	300	3,545	559	5,323	166	2,296	8,248	521
魚 津 市	15,171	4,890	45	962	130	2,116	378	1,642	14,617	171
氷 見 市	12,646	10,408	66	1,075	8	4,593	32	4,470	12,540	271
滑 川 市	1,788	3,674	76	986	99	2,314	18	304	1,595	70
黒 部 市	37,107	5,524	80	1,121	251	2,885	1,003	1,193	35,773	326
砺 波 市	3,912	8,791	79	1,394	113	5,005	289	2,222	3,431	170
小 矢 部 市	6,578	6,829	79	925	220	3,831	110	1,800	6,169	273
南 砺 市	48,906	17,958	167	1,626	243	8,418	2,929	7,363	45,567	551
射 水 市	3,676	7,268	254	2,372	206	3,806	106	651	3,109	440
市 計	223,329	116,924	1,906	21,931	3,221	52,815	7,799	37,104	210,403	5,075
舟 橋 村	97	250	7	57	13	172	0	0	77	20
上 市 町	19,420	4,251	36	612	103	1,964	16,628	1,629	2,652	46
立 山 町	24,616	6,113	43	809	137	3,625	114	1,260	24,322	419
入 善 町	2,263	4,862	40	742	104	3,830	28	187	2,092	104
朝 日 町	19,056	3,574	25	304	67	1,647	89	1,496	18,876	126
町 村 計	65,452	19,050	151	2,525	423	11,239	16,859	4,572	48,019	715

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」
(各年1月1日現在)

(注) 1 公有地面積は、非課税地積である。

2 ha単位に四捨五入したため、内訳と合計とは必ずしも一致しない。

<趣旨>

概要調書は、地方税法第418条及び第422条の規定に基づき作成するもので、固定資産の価格等決定の概要を記載した調書である。

作成の趣旨は、市町村間の評価の均衡を図るための資料とすることにある。

<主な傾向>

「宅地」は、民有地は増加傾向にある。

「農地」は、民有地は減少傾向にある。

(2) 民有地地目別土地所有者数

(単位：人)

年次及び 市町村	総 計	宅 地	田 畑	山林・原野	雑種地等
平成 23 年	805,638	598,976	130,347	45,471	30,844
平成 24 年	806,640	600,573	129,876	45,332	30,859
平成 25 年	808,473	602,912	129,390	45,278	30,893
平成 26 年	811,411	606,111	129,041	45,282	30,977
平成 27 年	813,156	608,466	128,646	45,198	30,846
平成 28 年	814,929	610,669	128,166	45,132	30,962
平成 29 年	817,268	613,219	127,977	45,054	31,018
平成 30 年	818,337	615,175	127,176	44,911	31,075
令和 元 年	819,839	617,413	126,403	44,789	31,234
令和 2 年	821,534	619,725	125,719	44,810	31,280
令和 3 年	821,868	620,723	124,938	44,801	31,406
令和 4 年	823,758	623,063	124,413	44,776	31,506
富 山 市	281,923	230,930	30,741	10,985	9,267
高 岡 市	116,540	97,082	12,880	3,256	3,322
魚 津 市	35,110	26,131	4,859	2,778	1,342
氷 見 市	49,862	29,088	12,287	6,279	2,208
滑 川 市	27,746	22,071	3,823	1,022	830
黒 部 市	37,294	26,379	5,996	2,663	2,256
砺 波 市	40,321	28,383	7,746	2,042	2,150
小 矢 部 市	28,560	18,497	6,074	2,365	1,624
南 砺 市	55,912	32,827	12,288	6,682	4,115
射 水 市	64,141	52,733	9,139	895	1,374
市 計	737,409	564,121	105,833	38,967	28,488
舟 橋 村	2,336	1,974	303	0	59
上 市 町	21,024	13,939	4,338	2,126	621
立 山 町	25,628	18,318	5,038	1,535	737
入 善 町	23,130	16,349	5,371	474	936
朝 日 町	14,231	8,362	3,530	1,674	665
町 村 計	86,349	58,942	18,580	5,809	3,018

資料：総務省「固定資産の価格等の概要調書」
(各年1月1日現在)

(注) 上記所有者は、固定資産税の法定免税点以上の土地を所有している者の数である。

<主な傾向>

長期的に見て、「宅地」の所有者が増加傾向にあり、「田畑」の所有者が減少傾向にある。
「総計」は、増加傾向にある。