

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 5年 7月 1日現在

施設名		ひなたぼっこ上市介護あんしんアパートⅡ
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ <b>住宅型</b> ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・ <b>建物賃貸借方式</b> ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県中新川郡上市町稗田字東日干暁32番1号 電話番号076-473-3522（お気良俱上市） 電話番号076-472-0806（ハッピーとやま上市） FAX番号076-473-3528
事業主体		株式会社とやまヒューマンサービス
開設年月日		平成21年4月1日
入居者数 / 入居定員		12 / 12
一時金	入居一時金	敷金 200,000円
	介護費用の一時金	無
	返還金の保全措置	有
入居者基金への加入		無
月額利用料（円）		84,000円 +実食分の食費（消費税課税） +居室電気使用料（各居室メーターによる実費・消費税課税） 内訳 家賃相当額：40,000円 管理費：30,000円 共益費：12,000円 食費：朝食380円 昼食450円 夕食500円 介護費用：無
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		有 2,500円/日（食費別）
入居時の要件		原則として要介護・要支援認定を受けた高齢者

職員の状況	管理者（施設長）	1人（介護福祉士、介護職員兼任）
	生活相談員	2人（併設のケアマネジャー・社会福祉士が対応）
	介護職員	4人（兼任の職員及び併設の介護職員が対応）
	看護職員	2人（併設の看護師が対応）
	機能訓練指導員	不要
	計画作成担当者	不要
	栄養士	委託
	調理員	委託
	事務職員	2人（介護職員兼任）
	その他の職員	1人（介護職員兼任）
夜間（19:00～8:00）の職員体制		1人（介護資格もしくは看護資格保有）
構造設備の状況	居室の面積	19.87㎡
	居室の設備	車椅子対応トイレ ミニキッチン エアコン クローゼット
	廊下幅	最大幅員 1.80m : 最小幅員 1.59m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		本事業に対する介護保険の適用はない。
最寄駅等		富山地铁本線 上市駅
備考		