

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年8月30日現在

施設名	介護あんしんアパート	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり	なし
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県射水市寺塚原66-4 (電話番号0766-82-7272 :FAX番号 0766-82-7657 )	
事業主体	(株) りらいあんす	
開設年月日	2010年 4月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	14/14
	住宅戸数※2	1戸
前払金	入居一時金(円)	初回のみ 40,000円(敷金)
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	退所時返金 40,000円(敷金)
入居者基金への加入	あり	なし
月額利用料(円)	143,200円	
	内訳	家賃相当額: 40,000円 食費: 55,200円 管理費: 21,000円 介護費用(介護保険分除く): 共益費 27,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	併設(小規模多機能介護) その他事業所サービスも可
	追加費用の有無※3	あり
体験入居の有無及び費用	あり(円)	なし
入居時の要件		

<p style="text-align: center;">職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	人 ( : 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1人
その他の職員	人	
夜間 ( : ~ : ) の職員体制		人 (職種: )
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 19.11 m <sup>2</sup> ( m <sup>2</sup> ~ m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 150 m 最小幅員 2.4 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		コミュニティバス寺塚原東口・大門駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。