

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年7月1日現在

施設名	住宅型有料老人ホーム 高岡・やすらぎの里 凜花園	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり	なし
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市戸出町3丁目15番15号 (電話番号 0766-63-1311 : FAX番号 0766-63-1316)	
事業主体	株式会社 医療コーポレーション	
開設年月日	平成24年12月3日	
定員等	入居者数/入居定員※1	36/50
	住宅戸数※2	50
前払金	入居一時金(円)	210,000円
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
入居者基金への加入	あり	なし
月額利用料(円)	126,080~161,910円	
	内訳	家賃相当額: 35,000円 食費: 49,500円 管理費: 30,000円(水光熱費) 介護費用: 介護保険一部負担金
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各自居室
	追加費用の有無※3	あり
体験入居の有無及び費用	あり 1日食費1,650円、1日居室使用料2,200円	
入居時の要件	特になし	

<p>職員の状況</p> <p>(当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)</p>	施設長	1人
	生活相談員	1人
	介護職員	人 (: 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	2人
	事務職員	0.8人
	その他の職員	0.8人
夜間 (17:00~9:00) の職員体制		1人 (職種: ON コール)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.40 m ² (17.40 m ² ~18.40 m ²)
	居室の設備	収納設備・洗面設備
	廊下幅	最大幅員 2m 最小幅員 m
	一時介護室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食堂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	浴室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	談話室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗濯室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		<input checked="" type="checkbox"/> 加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ <input type="checkbox"/> 無
最寄(バス停)駅等		城端線 戸出駅
備考		

- ※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。
- ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。
- ※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。