

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

R5年 8月1日現在

施設名	有料老人ホーム おおぞら	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり	なし
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市京田 490 番地 (電話番号 0766-26-5111 : FAX番号 0766-26-6661 )	
事業主体	医療法人社団 紫蘭会	
開設年月日	平成30年 1月 1日	
定員等	入居者数/入居定員※1	8/9
	住宅戸数※2	
前払金	入居一時金 (円)	無し
	介護費用の一時金 (円)	無し
	返還金の保全措置	無し
入居者基金への加入	あり	なし
月額利用料 (円)	81,000 円	
	内訳	家賃相当額 : 15,000 円 食 費 : 36,000 円 管 理 費 : 30,000 円 介 護 費 用 (介護保険分除く) : 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	無し
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり ( 円 )	なし
入居時の要件	40歳以上で介護保険の要介護度1～要介護度5の者	

職員 の 状 況	施 設 長	1人
	生 活 相 談 員	1人
	介 護 職 員	人 ( : 1以上)
	看 護 職 員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	人
	そ の 他 の 職 員	人
夜間 ( 16 : 30 ~ 9 : 30 ) の職員体制		1人 ( 職種 : 宿直 )
構造設備の 状 況	居 室 の 面 積	最多 13.91 m <sup>2</sup> ( 12.46 m <sup>2</sup> ~ 16.76 m <sup>2</sup> )
	居 室 の 設 備	台所・水洗便所・ <input checked="" type="checkbox"/> 収納設備 <input checked="" type="checkbox"/> 洗面設備・浴室
	廊 下 幅	最大幅員 1.45 m 最小幅員 3.27 m
	一 時 介 護 室	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
	食 堂	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	浴 室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	談 話 室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	洗 濯 室	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/> 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="checkbox"/> 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 非加入
介護保険		有 ・ <input type="checkbox"/> 無
最寄(バス停)駅等		新高岡駅より徒歩8分
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。