

## 有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和5年 7 月 1 日現在

施設名	さーびすあぱーと “花菖蒲”	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし	
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	滑川市沖田新 538 (電話番号 076-475-5919 : FAX番号 076-475-8919 )	
事業主体	株式会社 一休庵	
開設年月日	平成 23 年 7 月 15 日	
定員等	入居者数/入居定員※1	/
	住宅戸数※2	9室
前払金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入	あり ・ なし	
月額利用料 (円)	148,000 円	
	内訳	家賃相当額: 60,000 円 食 費: 48,000 円 管 理 費: 40,000 円 介 護 費 用 (介護保険分除く): 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ふれあいほーむなめりかわ一休庵
	追加費用の有無※3	あり ・ なし
体験入居の有無及び費用	あり ( 円 ) ・ なし	
入居時の要件	敷金 (保証金) 200,000 円	

<p>職員の状況</p> <p>当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。</p>	施設長	1 人
	生活相談員	人
	介護職員	人 ( : 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
その他の職員	2 人	
夜間 ( 16:30 ~ 9:30 ) の職員体制		1 人 (職種 介護職員 )
<p>構造設備の状況</p>	居室の面積	最多 20 m <sup>2</sup> ( 20 m <sup>2</sup> ~ 20 m <sup>2</sup> )
	居室の設備	台所・水 <del>洗面所</del> ・ <del>収納設備</del> ・ <del>洗面設備</del> ・浴室
	廊下幅	最大幅員 2.1 m 最小幅員 1.68 m
	一時介護室	有 ・ <del>無</del>
	食堂	<del>有</del> ・ 無
	浴室	<del>有</del> ・ 無
	談話室	<del>有</del> ・ 無
	洗濯室	<del>有</del> ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
<p>情報開示</p>	重要事項説明書の公開	<del>有</del> ・ 無
	契約書の公開	<del>有</del> ・ 無
	管理規程の公開	<del>有</del> ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ <del>無</del>
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <del>非加入</del>
介護保険		<del>有</del> ・ 無
最寄(バス停)駅等		あいの風とやま鉄道 中滑川駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。