

有料老人ホーム情報開示事項一覧

6 年 12 月 9 日現在

施設名	にゅうぜんの里		
サービス付き高齢者向け 住宅の登録の有無	あり ・ なし		
施設の類型※ 1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	富山県下新川郡入善町入膳 343 (電話番号 0765-74-7112 : F A X 番号 0765-74-7115)		
事業主体	株式会社		
開設年月日	26 年 6 月 1 日		
定員等	入居者数／入居定員※ 1	35／40	
	住宅戸数※ 2	40	
前払金	入居一時金（円）	無し	
	介護費用の一時金（円）	無し	
	返還金の保全措置	無し	
入居者基金への加入	あり ・ なし		
月額利用料（円）	155,000 円		
	内訳	家賃相当額： 66,000 円 食 費： 57,000 円 管 理 費： 32,000 円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 0 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	施設内	
	追加費用の有無※ 3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用	あり（円） ・ なし		
入居時の要件	60 歳以上で、要支援・要介護を受けておられる方		

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1 人
	生活相談員	1 人
	介護職員	10 人 (: 1 以上)
	看護職員	1 人
	機能訓練指導員	0 人
	計画作成担当者	1 人
	栄養士	0 人 (業務委託)
	調理員	0 人 (業務委託)
	事務職員	1 人
	その他の職員	1 人
夜間 (: ~ :) の職員体制		2 人 (職種 : 訪問介護)
構造設備の状況	居室の面積	最多 25.84 m ² (22.2 m ² ~ 25.84 m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 3.6 m 最小幅員 1.8 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		最寄り駅 あいの風とやま鉄道 入善駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。