

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 6 年 12 月 16 日現在

施設名		シルバーホーム高岡あいの風
施設の類型		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式
施設所在地		富山県高岡市内免 5 丁目 50 番 1 （電話番号 0766-26-0311 : F A X 番号 0766-26-0312 ）
事業主体		社会福祉法人あいの風福祉会
開設年月日		平成 27 年 3 月 21 日
入居者数 / 入居定員		24 / 24
一時金	入居一時金	敷金 60,000 円
	介護費用の一時金	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
月額利用料（円）		190,350 円（30 日）
		内 訳 家賃相当額 : 60,000 円 食 費 : 48,000 円 管 理 費 : 39,600 円 介 護 費 用 : 光熱水費 : 24,750 円 共 益 費 : 18,000 円
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無
体験入居の有無及び費用		無
入居時の要件		次の①又は②に該当する者である。 ①単身高齢者世帯 ②高齢者＋同居者（配偶者 / 60 歳以上の親族 / 要介護認定又は要支援認定を受けている 60 歳未満の親族 / 特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者） （「高齢者」とは、60 歳以上の者又は要介護認定若しくは要支援認定を

	受けている 60 歳未満の者をいう。)
--	---------------------

職員の状況	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	人
	介 護 職 員	5 人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	人
	そ の 他 の 職 員	人
夜間（19：00～7：00）の職員体制		2 人（職種：介護職員）
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 18.42 m ² (18.42 m ² ～ 20.34 m ²)
	居 室 の 設 備	トイレ・洗面台・収納・緊急通報装置・テレビ回線・スプリンクラー設備・エアコン
	廊 下 幅	最大幅員 2.00 m : 最小幅員 1.75 m
	一 時 介 護 室	有 ・ ☐ 無
	食 堂	☒ 有 ・ 無
	浴 室	☒ 有 ・ 無
	談 話 室	☒ 有 ・ 無
	洗 濯 室	☒ 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ ☐ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	☒ 有 ・ 無
	契約書の公開	☒ 有 ・ 無
	管理規程の公開	☒ 有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ ☐ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ ☐ 非加入
介護保険		利用者の選択により外部の居宅サービス事業者を利用

最寄駅等	高岡駅より徒歩 20 分
備考	