

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 6年 6月 30日現在

施設名		杜のつどい土合	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		☒ あり ・ なし	
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ ☒ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態		利用権方式 ・ ☒ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県射水市土合 461-1 (電話番号 0766-52-6668 : FAX番号 0766-52-6669)	
事業主体		株式会社 永田メディカル	
開設年月日		平成27年4月1日	
定員等	入居者数／入居定員※1	11／11	
	住宅戸数※2	11	
前払金	入居一時金（円）		
	介護費用の一時金（円）		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入		あり ・ ☒ なし	
月額利用料（円）		135,000円	
		内訳	家賃相当額： 45,000円 食 費： 44,000円 管 理 費： 20,000円 共 益 費： 26,000円 介 護 費 用（介護保険分除く）： 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	本人の居室	
	追加費用の有無※3	あり ・ ☒ なし	
体験入居の有無及び費用		☒ あり（食費 円） ・ なし	
入居時の要件		60歳以上の方	

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施 設 長	1 人
	生 活 相 談 員	人
	介 護 職 員	16 人 (: 1 以上)
	看 護 職 員	2 人
	機 能 訓 練 指 導 員	人
	計 画 作 成 担 当 者	人
	栄 養 士	人
	調 理 員	人
	事 務 職 員	人
	そ の 他 の 職 員	人
夜間 (2 2 : 0 0 ~ 6 : 0 0) の職員体制		1 人 (職種 :)
構造設備の状況	居 室 の 面 積	最多 31.32 m ² (20.52 m ² ~ 31.32 m ²)
	居 室 の 設 備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊 下 幅	最大幅員 2 m 最小幅員 2 m
	一 時 介 護 室	有 ・ ☐ 無
	食 堂	☐ 有 ・ 無
	浴 室	☐ 有 ・ 無
	談 話 室	☐ 有 ・ 無
	洗 濯 室	☐ 有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ ☐ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	☐ 有 ・ 無
	契約書の公開	☐ 有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ ☐ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ ☐ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		☐ 加 入 ・ 非加入
介護保険		☐ 有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		大門駅からバスで5分、降車後5分
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。