

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 6 年 12 月 13 日現在

施設名		シニアヴィラあさひの里	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		あり ・ なし	
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態		利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県高岡市鷺北新 185 番地 1 あさひの里 (電話番号 0766-21-8688 : F A X 番号 0766-21-8655)	
事業主体		社会福祉法人 あかね会	
開設年月日		平成 28 年 4 月 1 日	
定員等	入居者数／入居定員※1	／	
	住宅戸数※2	40 戸	
前払金	入居一時金（円）		
	介護費用の一時金（円）		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入		あり ・ なし	
月額利用料（円）		181, 700 円	
		内訳	家賃相当額： 55,000 円 食 費： 59,700 円 共 益 費： 20,000 円 サポート費： 20,000 円 水道光熱費： 24,000 円 健康の維持相談費： 3,000 円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室・浴室等	
	追加費用の有無※3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用		あり（ 円 ） ・ なし	
入居時の要件		①単身高齢者世帯 ②高齢者+同居者（配偶者 / 60 歳以上の親族 / 要介護認定又は要支援認定を受けている 60 歳未満の親族 / 特別な理由により同居させる必要があると知事が認める者）	

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1 人
	生活相談員	人
	介護職員	0.5 人 (: 1 以上)
	看護職員	0.5 人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	3.5 人
	その他の職員	0.5 人
夜間 (18 : 00 ~ 7 : 15) の職員体制		1 人 (職種 : 併設介護サービスの職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 20.70 m ² (20.94 m ² ~ 19.94 m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 2.0 m 最小幅員 2.0 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		万葉線 荻布駅 徒歩 5 分
備考		夜間については、ヘルパーステーションで対応

※ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。