

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 6 年 12 月 15 日現在

施設名	花のさと 2 号館		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	あり ・ なし		
施設の類型※1	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型		
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式		
施設所在地	富山県中新川郡上市町正印 684 (電話番号 076-461-6531 : F A X 番号 076-461-6532)		
事業主体	株式会社 大井企画		
開設年月日	令和 2 年 4 月 1 日		
定員等	入居者数／入居定員※1	16 / 20	
	住宅戸数※2	20	
前払金	入居一時金 (円)		
	介護費用の一時金 (円)		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入	あり ・ なし		
月額利用料 (円)	131986 円		
	内訳	家賃相当額 : 72000 円 食 費 : 51750 円 管 理 費 : 円 介 護 費 用 (介護保険分除く) : 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室内	
	追加費用の有無※3	あり ・ なし	
体験入居の有無及び費用	あり (10,000 円) ・ なし		
入居時の要件	65 歳以上、もしくは要支援・要介護状態の方		

職員の状況 当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。	施設長	1人
	生活相談員	人
	介護職員	3人 (: 1以上)
	看護職員	人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	1人
	事務職員	人
	その他の職員	人
夜間 () の職員体制		人 (職種 :)
構造設備の状況	居室の面積	最多 19.79 m ² (m ² ~ m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 1.875 m 最小幅員 1.875 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		富山地方鉄道 新相ノ木駅
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。