

有料老人ホーム情報開示事項一覧

令和 6年 6月30日現在

施設名		サービス付き高齢者向け住宅いちごいちえ	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		☒ あり	・ なし
施設の類型※1		介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ ☒ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態		利用権方式 ・ ☒ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地		富山県高岡市駅南1丁目4-19 (電話番号 0766-25-8715 : F A X 番号 0766-25-8716)	
事業主体		いちごいちえ株式会社	
開設年月日		令和 5年 4月 5日	
定員等	入居者数／入居定員※1	39／41	
	住宅戸数※2	38	
前払金	入居一時金（円）	180,000円（個室）、255,000円（相部屋）	
	介護費用の一時金（円）		
	返還金の保全措置		
入居者基金への加入		あり	・ ☒ なし
月額利用料（円）		個室タイプ（161,500円）相部屋タイプ（186,500円）	
		内訳	家賃相当額：60,000円、85,000円 食 費：月額51,000円※ 管 理 費：25,000円（相部屋50,000円）※ 介 護 費 用：無し 水道光熱費：7,000円※ 共益費：15,000円 洗 濯 代：3,500円※ ※別途消費税
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※3	あり	・ ☒ なし
体験入居の有無及び費用		あり（ 円）	・ ☒ なし
入居時の要件		自立、要支援1,2、要介護1～5	

職員の状況 (当該有料老人ホームに従事する職員分のみ記入して下さい。訪問介護事業所等介護事業所が併設している場合は、それぞれに従事する時間を按分した上で、有料老人ホームに従事する分のみ記入して下さい。)	施設長	1 人
	生活相談員	1 人
	介護職員	4 人 (: 1 以上)
	看護職員	1 人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	1 人
	その他の職員	1 人
夜間 (17 : 00 ~ 9 : 00) の職員体制		2 人 (職種 : 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.17 m ² (18.0 m ² ~ 31.06 m ²)
	居室の設備	台所・水洗便所・収納設備・洗面設備・浴室
	廊下幅	最大幅員 1.6 m 最小幅員 0.9 m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非加入
介護保険		有 ・ 無
最寄(バス停)駅等		高岡駅より徒歩3分
備考		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。