

サービス付き高齢者向け住宅情報開示事項一覧

2023年7月1日現在

施設名	サービス付き高齢者向け住宅 いちごいちえ	
施設の類型	介護付（一般型・外部サービス利用型） ・ 住宅型 ・ 健康型	
居住の権利形態	利用権方式 ・ 建物賃貸借方式 ・ 終身建物賃貸借方式	
施設所在地	富山県高岡市駅南1丁目4-19 (電話番号 0766-25-8715 : FAX番号 0766-25-8716)	
事業主体	いちごいちえ株式会社	
開設年月日	2023年 4月 5日	
入居者数 / 入居定員	15/41	
一時金	入居一時金	180,000円、255,000円
	介護費用の一時金	
	返還金の保全措置	
入居者基金への加入		
月額利用料（円）	個室タイプ（161,500円）相部屋タイプ（186,500円）	
	内訳	家賃相当額：60,000円、85,000円 食費：日額1,700円（おやつ代含む） 管理費：25,000円 介護費用：無し 水道光熱費：7,000円 共益費：15,000円 洗濯代：3,500円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無	無し
体験入居の有無及び費用	無し	
入居時の要件	自立、要支援1,2、要介護1～5	

職員の状況	施設長	1 人
	生活相談員	1 人
	介護職員	4 人 (1 以上)
	看護職員	1 人
	機能訓練指導員	人
	計画作成担当者	人
	栄養士	人
	調理員	人
	事務職員	人
	その他の職員	1 人
夜間 (17:00 ~ 9:00) の職員体制		2 人 (職種 : 介護職員)
構造設備の状況	居室の面積	最多 18.17 m ² (18.00 m ² ~ 31.06 m ²)
	居室の設備	トイレ、洗面台、エアコン
	廊下幅	最大幅員 1.6m ; 最小幅員 0.9m
	一時介護室	有 ・ 無
	食堂	有 ・ 無
	浴室	有 ・ 無
	談話室	有 ・ 無
	洗濯室	有 ・ 無
	健康・生きがい施設	有 ・ 無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 ・ 無
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
社団法人全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ 非加入
介護保険		通所介護・訪問介護
最寄駅等		高岡駅
備考		