

令和7年4月10日  
県企業局経営管理課

## 富山県ゴルフ練習場の利活用に向けたサウンディング調査の結果概要

### 1. 調査実施期間

令和7年3月10日(月)～3月14日(金)

### 2. 調査対象施設

富山県ゴルフ練習場(シティゴルフとやま)[富山市松木 573-2]

### 3. 参加団体

民間事業者等 全3者

### 4. 主な意見

(施設名や参加団体名〔民間事業者名〕が特定されにくい表現に改めています。)

#### ○対象施設及び土地の課題・ポテンシャル

- ・ 現在の建物等(クラブハウス、支柱、LED 照明等)を最大限有効活用したい。
- ・ 事業を運営しながら改修や修繕を実施し、効率的な利活用に取り組みたい。
- ・ 市街化調整区域内という制限の中で可能な事業に積極的に取り組みたい。
- ・ 自社の強みやノウハウを生かし、効率の良い運営を目指していきたい。
- ・ 地域の方との社会貢献活動に利用できるようにしていく方法もある。
- ・ 建物等の修繕費も考慮したうえで利活用を検討したい。

#### ○公募への参加意欲

- ・ 土地の賃貸借契約期間の始期からすぐにでも事業を始めたい。
- ・ 契約期間は長いほうが望ましい。
- ・ 事業運営を通して、周辺地域の産業や業界の発展に貢献したい。
- ・ ひとつの事業に限らず、収益性の高い事業と組み合わせた運営形態も考えている。
- ・ 複数の事業者と組んでの参加も考えている。