

令和6年度月別新設住宅着工戸数

令和7年5月7日
富山県土木部建築住宅課

月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	上半期計	10月	11月	12月	1月	2月	3月	下半期計	年度計	前年度同月累計	増減率:% (対前年度同月累計)	今年度構成比	前年度構成比	
新設住宅着工戸数	504	465	396	464	421	502	2,752	747	476	411	254	446	841	3,175	5,927	4,909	20.7			
増減率:% (同上対前年同月)	17.2	7.9	-32.2	-15.0	-7.1	19.5	-3.9	62.0	19.6	41.7	3.3	54.3	133.0	55.3	20.7					
利用関係別戸数	持家	187	216	233	253	194	230	1,313	252	250	189	133	168	398	1,390	2,703	2,429	11.3	45.6%	49.5%
	貸家	278	99	115	152	195	237	1,076	219	178	186	83	81	324	1,071	2,147	1,861	15.4	36.2%	37.9%
	給与住宅	1	1	18	1	1	3	25	4	9	0	0	0	6	19	44	31	41.9	0.7%	0.6%
	分譲住宅	38	149	30	58	31	32	338	272	39	36	38	197	113	695	1,033	588	75.7	17.4%	12.0%
構造別戸数	木造	395	310	305	400	355	439	2,204	459	423	330	248	235	751	2,446	4,650	4,077	14.1	78.5%	83.1%
	在来	295	252	251	359	306	391	1,854	399	306	277	220	229	597	2,028	3,882	3,362	15.5	65.5%	68.5%
	プレハブ	2	1	3	3	1	3	13	2	5	0	0	0	18	25	38	17	123.5	0.6%	0.3%
	2×4	98	57	51	38	48	45	337	58	112	53	28	6	136	393	730	698	4.6	12.3%	14.2%
	非木造	109	155	91	64	66	63	548	288	53	81	6	211	90	729	1,277	832	53.5	21.5%	16.9%
	在来	75	131	44	23	57	40	370	250	26	29	2	196	84	587	957	372	157.3	16.1%	7.6%
プレハブ	34	24	47	41	9	23	178	38	27	52	4	15	6	142	320	460	-30.4	5.4%	9.4%	
建方別戸数	一戸建	230	246	265	313	227	267	1,548	308	290	227	171	194	449	1,639	3,187	2,915	9.3	53.8%	59.4%
	長屋建	143	50	55	60	104	103	515	91	146	76	47	39	237	636	1,151	875	31.5	19.4%	17.8%
	共同住宅	131	169	76	91	90	132	689	348	40	108	36	213	155	900	1,589	1,119	42.0	26.8%	22.8%
	内分譲住宅	0	122	0	0	0	0	122	220	0	0	0	172	66	458	580	122	375.4	9.8%	2.5%
資金別戸数	民間資金	454	411	356	428	403	475	2,527	476	409	340	241	438	702	2,606	5,133	4,396	16.8	86.6%	89.5%
	公営	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0%	0.0%
	住宅金融支援機構	41	28	20	12	14	5	120	26	33	44	8	1	56	168	288	297	-3.0	4.9%	6.1%
	都市機構	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.0	0.0%	0.0%
	その他	9	26	20	24	4	22	105	245	34	27	5	7	83	401	506	216	134.3	8.5%	4.4%

注) 国土交通省が公表する数字と相違がある場合があります。

令和6年度市町村別新設住宅着工戸数

令和7年5月7日

富山県土木部建築住宅課

市町村名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
富山市	309	291	217	249	210	291	494	190	195	105	326	446	3,323
高岡市	86	60	50	75	84	61	100	78	36	22	25	103	780
射水市	34	17	27	21	31	47	55	28	51	35	35	107	488
魚津市	8	15	19	23	5	18	6	4	9	17	10	10	144
氷見市	4	6	3	20	7	9	6	14	3	4	11	12	99
滑川市	12	15	6	10	26	21	12	23	33	20	2	33	213
黒部市	8	20	15	21	14	9	12	52	8	2	10	13	184
砺波市	15	12	23	8	16	20	40	38	43	24	5	55	299
小矢部市	6	7	5	4	4	6	4	6	3	3	6	10	64
南砺市	8	6	14	9	4	3	3	13	3	3	4	18	88
舟橋村	1	1	1	3	2	0	2	2	2	2	0	1	17
上市町	5	2	2	3	5	5	2	3	1	5	0	7	40
立山町	4	8	5	11	11	9	8	17	10	10	9	17	119
入善町	3	3	7	4	1	1	2	7	0	0	3	6	37
朝日町	1	2	2	3	1	2	1	1	14	2	0	3	32
市合計	490	449	379	440	401	485	732	446	384	235	434	807	5,682
中新川郡計	10	11	8	17	18	14	12	22	13	17	9	25	176
下新川郡計	4	5	9	7	2	3	3	8	14	2	3	9	69
合計	504	465	396	464	421	502	747	476	411	254	446	841	5,927

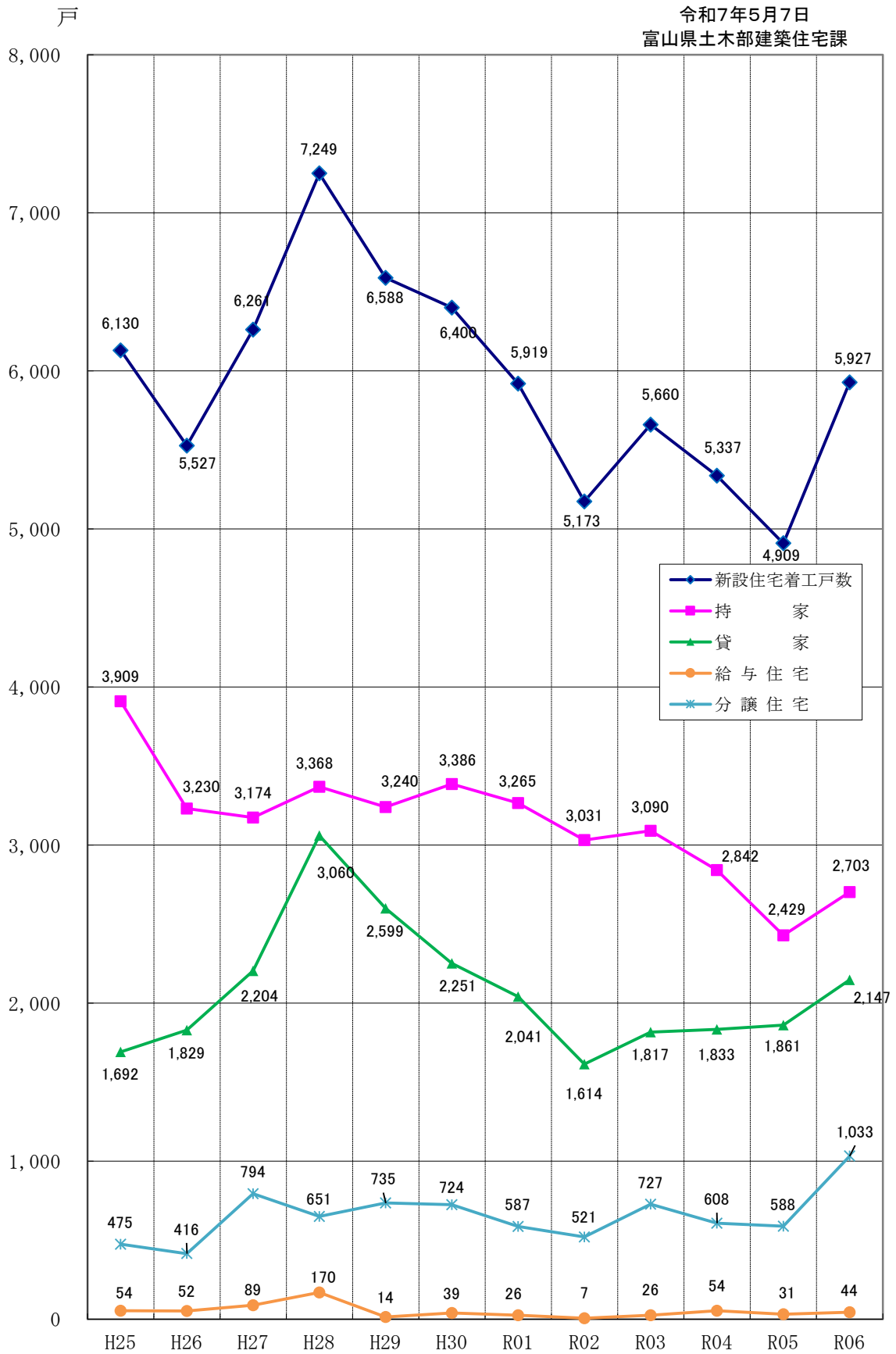
年度別住宅着工戸数 <平成25年度～令和6年度>

令和7年5月7日
富山県土木部建築住宅課

年 度		H25	H26	H27	H28	H29	H30	R01	R02	R03	R04	R05	R06	
新設住宅着工戸数		6,130	5,527	6,261	7,249	6,588	6,400	5,919	5,173	5,660	5,337	4,909	5,927	
利用関係別戸数	持 家	3,909	3,230	3,174	3,368	3,240	3,386	3,265	3,031	3,090	2,842	2,429	2,703	
	貸 家	1,692	1,829	2,204	3,060	2,599	2,251	2,041	1,614	1,817	1,833	1,861	2,147	
	給与住宅	54	52	89	170	14	39	26	7	26	54	31	44	
	分譲住宅	475	416	794	651	735	724	587	521	727	608	588	1,033	
構造別戸数	木造	在 来	3,893	3,459	3,619	4,172	4,023	4,196	4,073	3,722	3,870	3,854	3,362	3,882
		プレハブ	94	85	55	49	66	46	33	33	27	40	17	38
		2×4	780	878	886	1,238	1,131	1,108	889	651	793	674	698	730
	非木造	在 来	836	513	1,027	962	653	540	378	284	365	346	372	957
		プレハブ	527	592	674	828	715	510	546	483	605	423	460	320
	建方別戸数	一戸建	4,215	3,552	3,612	3,824	3,735	3,942	3,820	3,471	3,645	3,348	2,915	3,187
長屋建		857	1,271	1,341	1,741	1,494	1,370	1,118	830	839	946	875	1,151	
共同住宅		1,058	704	1,308	1,684	1,359	1,088	981	872	1,176	1,043	1,119	1,589	
内分譲住宅		219	128	400	237	253	180	69	96	181	96	122	580	
資金別戸数	民間資金	5,679	5,339	5,943	6,877	6,306	5,914	5,243	4,806	5,084	4,938	4,396	5,133	
	公 営	170	0	6	64	3	8	20	2	0	0	0	0	
	住宅金融支援機構	230	186	311	281	276	475	619	338	425	326	297	288	
	都市機構	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	その他	51	2	1	27	3	3	37	27	151	73	216	506	
利用関係別平均面積	持 家:m ²	139.9	137.6	136.7	136.4	133.9	133.3	131.7	129.7	127.2	122.9	120.3	117.9	
	貸 家:m ²	56.4	53.4	53.2	50.3	47.9	50.4	50.0	47.0	41.7	45.9	49.9	47.5	
	給与住宅:m ²	44.1	69.4	70.5	37.1	177.9	76.8	58.6	108.4	29.2	43.9	82.1	77.2	
	分譲住宅:m ²	112.3	110.2	100.7	111.8	102.4	101.6	107.0	103.8	74.4	103.7	105.6	103.3	
平均面積	新設住宅:m ²	113.9	107.0	101.8	95.5	96.6	100.2	100.8	101.3	92.5	93.5	91.6	89.5	

年度別住宅着工戸数調べ

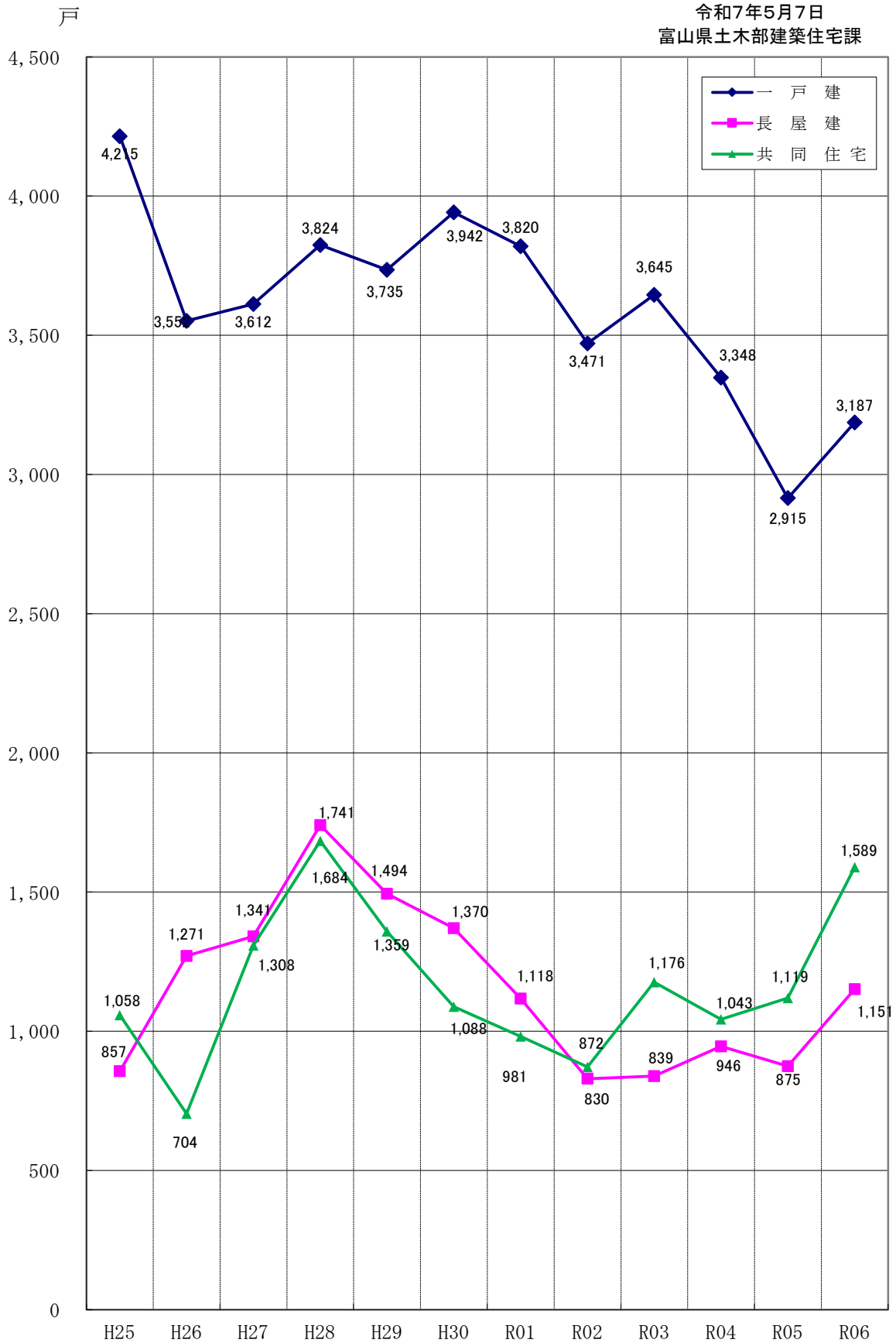
令和7年5月7日
富山県土木部建築住宅課



年度

年度別建方別新設住宅着工戸数調べ

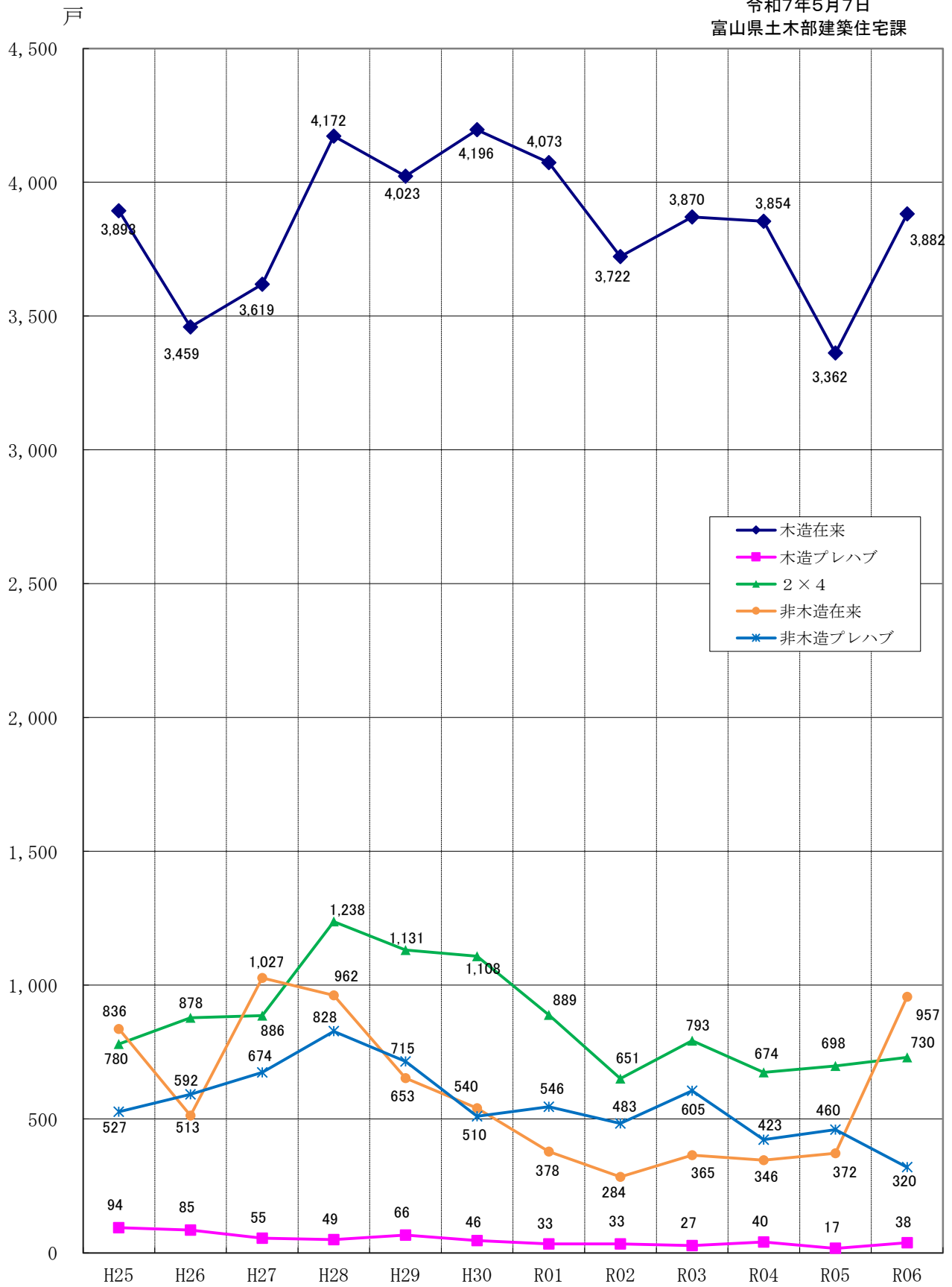
令和7年5月7日
富山県土木部建築住宅課



年度

年度別構造別新設住宅着工戸数調べ

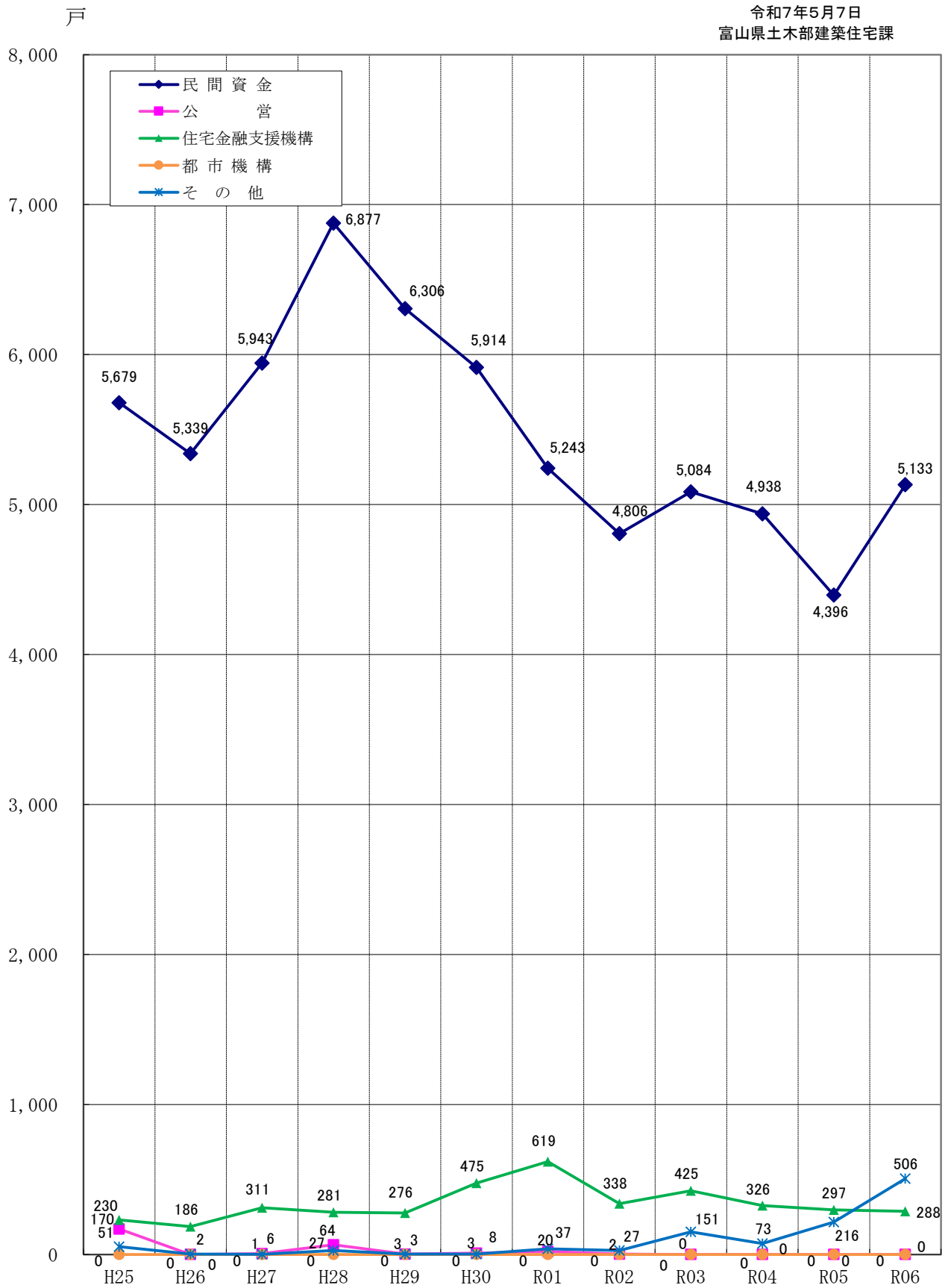
令和7年5月7日
富山県土木部建築住宅課



年度

年度別資金別新設住宅着工戸数調べ

令和7年5月7日
富山県土木部建築住宅課



年度