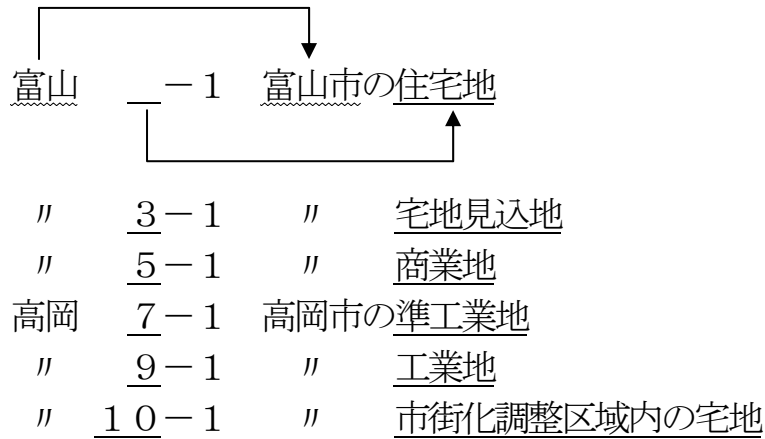


平成22年地価公示について

参 考

1 標準地番号の表示について

(表示例)



2 標準地の所在の表示について

(表示例)

富山市舟橋南町6番3外 ……登記簿上の所在地
「舟橋南町6-2」 ……住居表示

お問い合わせ先 水雪土地対策班
TEL：076-444-3131 (直通)

< 参考資料 >

- 1 平成22年 地価公示 圏域別・用途別 変動率 P 1
- 2 平成22年 地価公示 市町村別・用途別 変動率 P 2
- 3 平成22年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格 P 3
- 4 用途別変動率の推移 P 4
- 5 地価公示価格の推移 P 5～6
- 6 平成22年 地価公示 変動率順位表 P 7
- 7 平成22年 地価公示 価格順位表 P 8
- 8 平成22年 地価公示 特徴的な変動率の地点 P 9
- 9 地価公示・地価調査 共通地点 P 10
- 10 平成22年 地価公示 標準地設定状況 P 11
- 11 平成22年 地価公示 選定替地点等 P 12
- 12 平成22年 地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表 P 13～16

平成22年 地価公示 圏域別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整区域内宅地		全用途	
	21年	22年	21年	22年	21年	22年	21年	22年	21年	22年	21年	22年	21年	22年
富山県	▲5.1	▲5.6	▲6.2	▲5.2	▲4.7	▲5.3	▲5.4	▲6.4	▲2.2	▲3.2	▲5.3	▲6.3	▲4.9	▲5.5
富山市	▲4.3	▲4.7	▲4.8	▲6.5	▲4.0	▲4.4	▲5.4	▲6.5	▲1.5	▲2.8	▲6.2	▲7.2	▲4.3	▲4.9
高岡市	▲6.1	▲6.5	▲7.6	▲3.8	▲3.9	▲4.3	▲6.1	▲6.6	▲3.4	▲4.0	▲6.0	▲5.5	▲5.5	▲5.8
市平均	▲5.1	▲5.7	▲6.2	▲5.2	▲4.5	▲5.3	▲5.4	▲6.4	▲2.2	▲3.2	▲5.3	▲6.3	▲4.9	▲5.6
町村平均	▲5.0	▲5.1	/	/	▲6.1	▲5.1	/	/	/	/	/	/	▲5.4	▲5.1
石川県	▲3.8	▲6.4	▲3.6	▲6.3	▲4.4	▲7.5	▲3.9	▲6.8	▲3.5	▲8.3	▲3.3	▲6.1	▲3.9	▲6.7
金沢市	▲3.9	▲7.2	▲5.3	▲7.9	▲3.6	▲8.0	▲4.0	▲7.1	▲3.5	▲8.3	▲3.9	▲5.9	▲3.8	▲7.4
福井県	▲5.5	▲5.5	/	/	▲6.1	▲6.3	▲5.8	▲5.5	▲5.3	▲5.8	▲6.3	▲6.2	▲5.7	▲5.8
福井市	▲4.7	▲5.0	/	/	▲4.2	▲4.7	▲5.8	▲5.3	▲5.3	▲5.8	▲6.3	▲6.2	▲5.0	▲5.1
北陸平均	▲4.7	▲5.9	▲4.9	▲5.7	▲4.9	▲6.3	▲4.9	▲6.4	▲3.2	▲5.6	▲4.8	▲6.2	▲4.7	▲6.1
地方平均	▲2.8	▲3.8	▲5.2	▲6.1	▲4.2	▲5.3	▲3.2	▲4.3	▲3.3	▲4.3	▲2.7	▲3.5	▲3.2	▲4.2
三大圏平均	▲3.5	▲4.5	▲3.6	▲4.4	▲5.4	▲7.1	▲3.2	▲4.6	▲2.5	▲4.0	▲2.8	▲4.0	▲3.8	▲5.0
東京圏	▲4.4	▲4.9	▲4.0	▲4.7	▲6.1	▲7.3	▲4.4	▲5.0	▲2.7	▲3.8	▲3.2	▲4.3	▲4.7	▲5.4
大阪圏	▲2.0	▲4.8	▲3.4	▲4.8	▲3.3	▲7.4	▲1.9	▲5.2	▲1.9	▲5.5	▲2.5	▲4.7	▲2.3	▲5.3
名古屋圏	▲2.8	▲2.5	▲2.7	▲2.4	▲5.9	▲6.1	▲2.6	▲2.7	▲2.8	▲3.1	▲2.4	▲2.3	▲3.5	▲3.3
全国平均	▲3.2	▲4.2	▲4.6	▲5.5	▲4.7	▲6.1	▲3.2	▲4.5	▲3.0	▲4.2	▲2.7	▲3.7	▲3.5	▲4.6

平成22年 地価公示 市町村別・用途別 変動率

(単位:%)

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途平均		
	21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
富山市	▲ 4.3	▲ 4.7	64	▲ 4.8	▲ 6.5	1	▲ 4.0	▲ 4.4	27	▲ 5.4	▲ 6.5	13	▲ 1.5	▲ 2.8	5	▲ 6.2	▲ 7.2	6	▲ 4.3	▲ 4.9	116
高岡市	▲ 6.1	▲ 6.5	25	▲ 7.6	▲ 3.8	1	▲ 3.9	▲ 4.3	9	▲ 6.1	▲ 6.6	5	▲ 3.4	▲ 4.0	3	▲ 6.0	▲ 5.5	5	▲ 5.5	▲ 5.8	48
魚津市	▲ 2.0	▲ 3.5	3				▲ 3.1	▲ 5.6	2										▲ 2.5	▲ 4.3	5
氷見市	▲ 6.7	▲ 7.1	4				▲ 6.8	▲ 10.0	2										▲ 6.7	▲ 8.0	6
滑川市	▲ 4.4	▲ 7.3	3				▲ 4.6	▲ 7.1	1										▲ 4.5	▲ 7.3	4
黒部市	▲ 3.6	▲ 3.9	3				▲ 4.8	▲ 4.8	2										▲ 4.1	▲ 4.2	5
砺波市	▲ 5.1	▲ 5.9	4				▲ 4.4	▲ 6.4	3										▲ 4.8	▲ 6.1	7
小矢部市	▲ 7.9	▲ 9.2	3				▲ 7.2	▲ 8.0	2										▲ 7.6	▲ 8.7	5
南砺市	▲ 7.7	▲ 6.7	6				▲ 7.2	▲ 6.9	3										▲ 7.5	▲ 6.7	9
射水市	▲ 5.7	▲ 7.2	14				▲ 6.3	▲ 6.8	5	▲ 4.6	▲ 6.0	3	▲ 2.1	▲ 2.8	1	▲ 2.9	▲ 6.0	3	▲ 5.1	▲ 6.7	26
市平均	▲ 5.1	▲ 5.7	129	▲ 6.2	▲ 5.2	2	▲ 4.5	▲ 5.3	56	▲ 5.4	▲ 6.4	21	▲ 2.2	▲ 3.2	9	▲ 5.3	▲ 6.3	14	▲ 4.9	▲ 5.6	231
舟橋村	▲ 5.3	▲ 6.4	2				▲ 4.8	▲ 5.7	1										▲ 5.1	▲ 6.1	3
上市町	▲ 2.8	▲ 5.4	2				▲ 5.1	▲ 6.4	1										▲ 3.6	▲ 5.7	3
立山町	▲ 3.0	▲ 5.7	2				▲ 5.1	▲ 6.3	1										▲ 3.7	▲ 5.9	3
入善町	▲ 6.2	▲ 4.3	2				▲ 6.9	▲ 2.6	1										▲ 6.4	▲ 3.7	3
朝日町	▲ 7.8	▲ 4.1	2				▲ 8.4	▲ 4.3	1										▲ 8.0	▲ 4.1	3
町村平均	▲ 5.0	▲ 5.1	10				▲ 6.1	▲ 5.1	5										▲ 5.4	▲ 5.1	15
県平均	▲ 5.1	▲ 5.6	139	▲ 6.2	▲ 5.2	2	▲ 4.7	▲ 5.3	61	▲ 5.4	▲ 6.4	21	▲ 2.2	▲ 3.2	9	▲ 5.3	▲ 6.3	14	▲ 4.9	▲ 5.5	246

※地点数は平成21年から継続して調査している標準地数

平成22年 地価公示 市町村別・用途別 平均価格

(単位:円/㎡)

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			全用途平均		
	21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年		21年	22年	
	平均 価格	平均 価格	地点	平均 価格	平均 価格	地点	平均 価格	平均 価格	地点	平均 価格	平均 価格	地点	平均 価格	平均 価格	地点	平均 価格	平均 価格	地点	平均 価格	平均 価格	地点
富山市	47,600	45,600	64	13,800	12,900	1	135,000	132,600	27	48,500	45,300	13	15,900	15,500	5	20,000	18,600	6	65,600	62,800	116
高岡市	41,000	38,400	25	18,200	17,500	1	94,600	90,100	10	52,000	48,700	5	26,300	25,000	3	29,000	27,500	5	50,500	47,700	49
魚津市	40,600	39,200	3				82,000	77,600	2										57,200	54,600	5
氷見市	40,100	37,200	4				68,100	61,300	2										49,400	45,200	6
滑川市	30,100	27,900	3				49,400	45,900	1										35,000	32,400	4
黒部市	28,700	28,800	4				63,100	60,100	2										40,200	39,200	6
砺波市	35,500	33,600	4				51,900	48,600	3										42,500	40,000	7
小矢部市	29,200	26,500	3				61,900	57,000	2										42,300	38,700	5
南砺市	32,700	30,500	6				51,000	47,500	3										38,800	36,200	9
射水市	38,400	35,500	14				61,100	56,900	5	22,300	20,900	3	14,300	13,900	1	18,900	19,200	3	37,100	35,200	26
市平均	42,400	40,300	130	16,000	15,200	2	102,400	98,400	57	45,600	42,600	21	19,200	18,500	9	22,700	21,900	14	55,100	52,600	233
舟橋村	23,500	22,100	2				30,000	28,300	1										25,600	24,100	3
上市町	22,400	21,200	2				38,800	36,300	1										27,900	26,200	3
立山町	21,200	20,000	2				43,200	40,500	1										28,500	26,800	3
入善町	23,500	22,600	2				39,000	38,000	1										28,700	27,700	3
朝日町	22,000	21,100	2				34,800	33,300	1										26,300	25,200	3
町村平均	22,500	21,400	10				37,200	35,300	5										27,400	26,000	15
県平均	41,000	38,900	140	16,000	15,200	2	97,200	93,400	62	45,600	42,600	21	19,200	18,500	9	22,700	21,900	14	53,400	51,000	248

用途別変動率の推移(県全体)

(単位:%)

	住宅地		宅地見込地		商業地		準工業地		工業地		市街化調整 区域内宅地		全用途	
	地価 公示	地価 調査	地価 公示	地価 調査	地価 公示	地価 調査	地価 公示	地価 調査	地価 公示	地価 調査	地価 公示	地価 調査	地価 公示	地価 調査
昭和 50	▲ 7.7	▲ 5.5	0.0	—	▲ 9.8	▲ 5.7	▲ 8.5	▲ 5.2	▲ 4.8	▲ 6.6	▲ 7.7	▲ 6.5	▲ 8.1	▲ 5.6
51	0.4	0.9	—	0.4	▲ 0.1	0.5	0.2	1.0	0.0	0.0	▲ 0.2	0.4	0.2	0.8
52	1.6	1.5	3.1	1.1	1.1	0.8	1.3	1.1	0.4	0.5	1.1	0.5	1.4	1.2
53	2.9	3.2	3.2	3.3	0.8	1.8	2.2	2.7	0.4	1.2	1.5	1.3	2.2	2.7
54	5.1	6.5	5.1	7.3	2.1	3.4	3.6	6.5	1.4	3.4	2.2	5.5	3.9	5.7
55	9.6	9.1	8.7	11.7	4.4	5.6	7.4	9.1	5.2	8.3	6.0	8.9	7.5	8.2
56	10.2	8.4	10.4	8.6	6.1	5.2	8.9	7.1	5.5	5.3	5.9	6.4	8.5	7.4
57	8.8	6.4	7.3	5.2	6.7	5.2	7.2	6.0	4.1	4.1	5.9	5.2	7.9	6.0
58	5.1	3.8	3.6	3.7	4.9	3.0	4.2	3.8	1.4	—	3.8	3.2	4.7	3.6
59	3.5	2.4	0.8	1.9	3.7	3.1	3.1	2.5	2.1	1.9	2.6	2.0	3.3	2.5
60	2.6	1.8	0.9	1.5	2.9	2.1	2.5	2.5	1.7	2.0	1.8	1.3	2.5	1.9
61	1.9	1.5	0.8	1.8	2.2	2.0	2.1	2.3	1.3	1.2	1.3	1.2	1.9	1.7
62	1.6	1.3	0.7	1.2	2.4	2.1	1.9	1.7	0.9	0.4	0.9	1.1	1.7	1.4
63	1.7	1.9	1.1	1.8	2.7	4.1	1.9	3.3	1.0	1.4	0.8	1.2	1.8	2.4
平成 元	2.2	2.3	1.0	2.6	6.0	4.6	3.3	2.7	2.7	3.3	1.0	2.1	3.0	2.8
2	3.8	5.8	3.0	5.9	9.2	12.5	5.6	10.3	2.4	5.0	1.9	3.5	4.8	7.4
3	8.0	5.1	5.2	7.3	14.0	8.2	12.1	8.2	4.7	9.2	4.5	4.5	9.0	6.0
4	4.6	2.2	1.5	4.0	4.9	1.7	4.9	3.0	3.0	3.4	3.0	2.2	4.5	2.2
5	0.7	▲ 0.4	0.9	1.2	▲ 4.7	▲ 7.1	▲ 0.9	▲ 0.1	▲ 0.9	▲ 0.2	1.2	0.2	▲ 0.6	▲ 1.7
6	▲ 1.1	▲ 0.3	2.4	1.7	▲ 6.6	▲ 4.7	▲ 2.7	▲ 0.5	▲ 0.5	▲ 1.2	▲ 0.5	0.6	▲ 2.4	▲ 1.1
7	▲ 0.5	0.0	1.2	1.7	▲ 5.0	▲ 6.2	▲ 1.5	▲ 0.5	▲ 0.4	▲ 1.6	0.6	0.8	▲ 1.3	▲ 1.2
8	▲ 0.7	0.3	1.2	1.7	▲ 5.6	▲ 5.7	▲ 1.7	▲ 0.9	▲ 0.7	▲ 1.3	0.4	0.9	▲ 1.9	▲ 0.8
9	▲ 0.2	0.2	1.1	1.1	▲ 5.2	▲ 4.9	▲ 1.6	▲ 0.8	▲ 0.4	0.0	0.2	0.4	▲ 1.5	▲ 0.8
10	▲ 0.4	▲ 0.4	0.5	0.4	▲ 5.2	▲ 5.3	▲ 2.1	▲ 1.3	▲ 0.8	▲ 0.6	0.5	0.8	▲ 1.7	▲ 1.3
11	▲ 1.1	▲ 1.1	0.0	0.6	▲ 6.1	▲ 7.0	▲ 2.3	▲ 1.7	▲ 1.4	▲ 1.6	0.0	0.6	▲ 2.4	▲ 2.2
12	▲ 1.5	▲ 2.1	▲ 0.7	▲ 1.0	▲ 6.8	▲ 7.1	▲ 2.4	▲ 2.9	▲ 1.7	▲ 1.8	▲ 0.1	▲ 0.3	▲ 2.7	▲ 3.0
13	▲ 2.5	▲ 2.6	▲ 1.9	▲ 2.5	▲ 7.7	▲ 8.1	▲ 3.6	▲ 3.0	▲ 2.1	▲ 1.2	▲ 0.7	▲ 0.6	▲ 3.8	▲ 3.6
14	▲ 3.8	▲ 4.5	▲ 1.1	▲ 1.4	▲ 8.6	▲ 10.6	▲ 5.1	▲ 6.1	▲ 3.4	▲ 3.8	▲ 1.6	▲ 1.9	▲ 4.9	▲ 5.6
15	▲ 5.8	▲ 7.0	▲ 5.1	▲ 5.6	▲ 10.6	▲ 13.0	▲ 7.0	▲ 8.2	▲ 7.1	▲ 5.5	▲ 4.0	▲ 4.8	▲ 7.0	▲ 8.1
16	▲ 8.9	▲ 7.8	▲ 12.4	▲ 8.8	▲ 12.6	▲ 11.1	▲ 9.8	▲ 9.3	▲ 8.3	▲ 6.7	▲ 8.7	▲ 7.3	▲ 9.8	▲ 8.5
17	▲ 7.3	▲ 5.3	▲ 11.1	▲ 9.0	▲ 10.2	▲ 6.5	▲ 8.5	▲ 5.9	▲ 6.8	▲ 4.7	▲ 7.0	▲ 5.3	▲ 8.1	▲ 5.6
18	▲ 4.4	▲ 3.7	▲ 7.7	▲ 5.2	▲ 6.3	▲ 4.2	▲ 6.1	▲ 4.4	▲ 3.4	▲ 2.4	▲ 5.1	▲ 3.2	▲ 5.0	▲ 3.9
19	▲ 3.2	▲ 2.8	▲ 5.5	▲ 3.0	▲ 4.1	▲ 2.6	▲ 4.3	▲ 3.8	▲ 1.3	▲ 1.1	▲ 3.8	▲ 4.0	▲ 3.5	▲ 2.9
20	▲ 2.6	▲ 3.4	▲ 2.9	▲ 5.2	▲ 2.8	▲ 3.4	▲ 3.3	▲ 4.4	▲ 0.1	▲ 1.4	▲ 3.9	▲ 4.1	▲ 2.7	▲ 3.6
21	▲ 5.1	▲ 5.4	▲ 6.2	▲ 7.4	▲ 4.7	▲ 5.8	▲ 5.4	▲ 6.0	▲ 2.2	▲ 3.0	▲ 5.3	▲ 5.7	▲ 4.9	▲ 5.5
22	▲ 5.6		▲ 5.2		▲ 5.3		▲ 6.4		▲ 3.2		▲ 6.3		▲ 5.5	

※昭和50年地価調査の対前年変動率は、昭和49年に実施した予備調査との比率である。

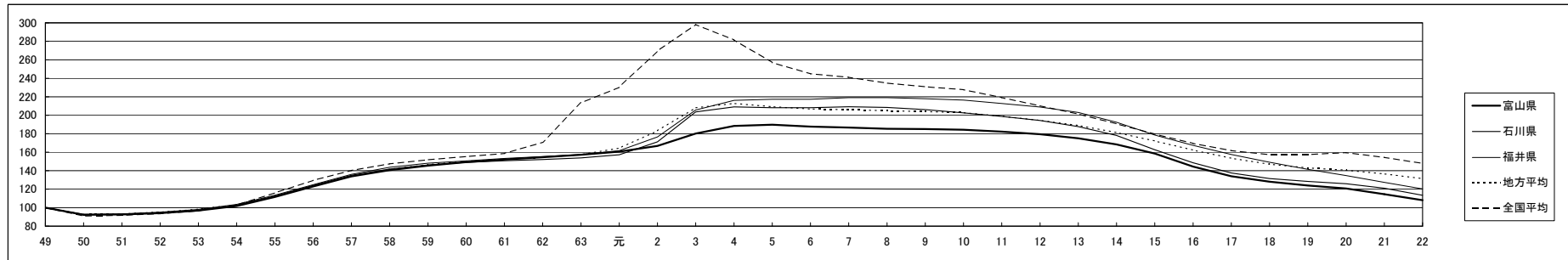
地価公示価格（住宅地）の推移

1 県平均と他県等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
富山県	—	▲7.7	0.4	1.6	2.9	5.1	9.6	10.2	8.8	5.1	3.5	2.6	1.9	1.6	1.7	2.2	3.8	8.0	4.6	0.7	▲1.1	▲0.5	▲0.7	▲0.2	▲0.4	▲1.1	▲1.5	▲2.5	▲3.8	▲5.8	▲8.9	▲7.3	▲4.4	▲3.2	▲2.6	▲5.1	▲5.6
石川県	—	▲7.8	0.7	1.4	3.1	5.7	9.8	10.2	8.8	5.0	3.1	1.9	1.2	0.9	1.1	2.2	8.9	18.9	2.7	▲0.4	0.0	0.5	▲0.4	▲1.1	▲1.7	▲1.9	▲2.2	▲3.4	▲5.1	▲8.7	▲8.7	▲7.4	▲4.4	▲2.3	▲2.0	▲3.8	▲6.4
福井県	—	▲7.2	0.5	2.1	3.0	5.6	9.6	10.0	9.0	5.6	3.1	1.7	1.7	1.4	1.4	2.6	9.2	16.5	5.1	0.5	0.0	0.8	0.0	▲0.5	▲0.7	▲1.7	▲1.8	▲2.8	▲5.2	▲7.2	▲6.3	▲5.9	▲5.3	▲5.1	▲4.8	▲5.5	▲5.5
地方平均	—	▲7.5	0.9	2.1	3.2	5.1	9.0	9.8	8.5	5.6	3.5	2.4	1.7	1.2	1.9	4.4	11.4	13.6	2.3	▲1.7	▲1.2	▲0.3	▲0.6	▲0.4	▲0.6	▲1.9	▲2.3	▲2.8	▲4.0	▲5.1	▲5.7	▲5.4	▲4.2	▲2.7	▲1.8	▲2.8	▲3.8
全国平均	—	▲8.9	0.8	1.9	3.3	6.5	12.7	11.7	8.3	5.1	3.0	2.2	2.2	7.6	25.0	7.9	17.0	10.7	▲5.6	▲8.7	▲4.7	▲1.6	▲2.6	▲1.6	▲1.4	▲3.8	▲4.1	▲4.2	▲5.2	▲5.8	▲5.7	▲4.6	▲2.7	0.1	1.3	▲3.2	▲4.2
	100.0	92.3	92.7	94.2	96.9	101.8	111.6	123.0	133.8	140.6	145.5	149.3	152.2	154.6	157.2	160.7	166.8	180.1	188.4	189.7	187.7	186.7	185.4	185.0	184.3	182.3	179.5	175.1	168.4	158.6	144.5	134.0	124.0	120.8	114.6	108.2	
	100.0	92.2	92.8	94.1	97.1	102.6	112.7	124.1	135.1	141.8	146.2	149.0	150.8	152.1	153.8	157.2	171.2	203.5	209.0	208.2	208.2	209.2	208.4	206.1	202.6	198.8	194.4	187.8	178.2	162.7	148.5	137.5	131.5	128.5	125.9	121.1	113.4
	100.0	92.8	93.3	95.2	98.1	103.6	113.5	124.9	136.1	143.7	148.2	150.7	153.3	155.4	157.6	161.7	176.6	205.7	216.2	217.3	217.3	219.0	219.0	217.9	216.4	212.7	208.9	203.0	192.5	178.6	167.4	157.5	149.1	141.5	134.7	127.3	120.3
	100.0	92.5	93.3	95.3	98.3	103.4	112.7	123.7	134.2	141.7	146.7	150.2	152.8	154.6	157.5	164.5	183.2	208.1	212.9	209.3	206.8	206.2	204.9	204.1	202.9	199.0	194.5	189.0	181.5	172.2	162.4	153.6	147.2	143.2	140.6	136.7	131.5
	100.0	91.1	91.8	93.6	96.7	102.9	116.0	129.6	140.3	147.5	151.9	155.3	158.7	170.8	213.4	230.3	269.5	298.3	281.6	257.1	245.0	241.1	234.8	231.1	227.8	219.2	210.2	201.3	190.9	179.8	169.6	161.8	157.4	157.5	159.6	154.5	148.0

(備考)1 上段の数値は、対前年変動率(%)である。
2 下段の数値は、昭和49年を100とした場合の指数である。

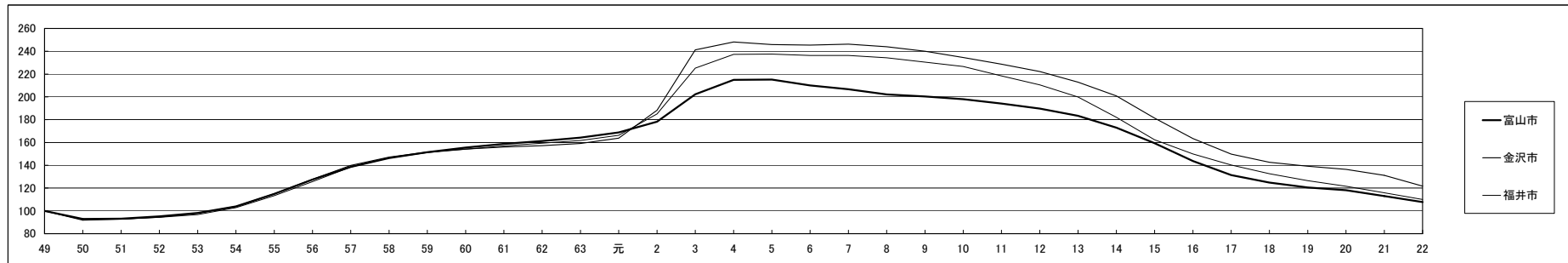
地価公示価格（住宅地）の推移



2 富山市と金沢市等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
富山市	—	▲7.1	0.3	2.1	3.2	5.8	10.6	10.9	8.8	5.6	3.5	2.7	2.0	1.6	1.9	2.7	5.6	13.5	6.3	0.1	▲2.4	▲1.6	▲2.2	▲0.9	▲1.2	▲1.9	▲2.3	▲3.3	▲5.7	▲7.9	▲9.8	▲8.6	▲5.0	▲3.4	▲2.0	▲4.3	▲4.7
金沢市	—	▲8.2	1.1	1.8	3.6	6.2	10.6	11.1	9.5	5.2	3.0	1.8	1.1	0.8	1.2	2.9	15.0	28.1	2.9	▲0.9	▲0.2	0.3	▲0.9	▲1.6	▲2.3	▲2.5	▲2.8	▲4.2	▲5.7	▲9.7	▲9.9	▲8.3	▲4.8	▲2.4	▲2.0	▲3.9	▲7.2
福井市	—	▲7.5	0.2	1.8	2.5	6.3	10.3	10.8	10.2	5.8	3.2	1.9	1.9	1.5	1.5	2.8	11.3	21.7	5.4	0.1	▲0.5	0.0	▲0.9	▲1.6	▲1.7	▲3.6	▲3.6	▲5.1	▲8.9	▲10.8	▲7.7	▲6.4	▲5.5	▲4.6	▲3.9	▲4.7	▲5.0
	100.0	92.9	93.2	95.1	98.2	103.9	114.9	127.4	138.6	146.4	151.5	155.6	158.7	161.2	164.3	168.7	178.2	202.3	215.0	215.2	210.0	206.7	202.1	200.3	197.9	194.2	189.7	183.4	173.0	159.3	143.7	131.3	124.8	120.5	118.1	113.0	107.7
	100.0	91.8	92.8	94.5	97.9	104.0	115.0	127.7	139.9	147.1	151.6	154.3	156.0	157.2	159.1	163.7	188.3	241.2	248.2	246.0	245.5	246.2	244.0	240.1	234.6	228.7	222.3	213.0	200.8	181.3	163.4	149.8	142.6	139.2	136.4	131.1	121.7
	100.0	92.5	92.7	94.4	96.7	102.8	113.4	125.6	138.5	146.5	151.2	154.0	157.0	159.3	161.7	166.2	185.0	225.2	237.3	237.6	236.4	236.4	234.3	230.5	226.6	218.4	210.6	199.8	182.1	162.4	149.9	140.3	132.6	126.5	121.5	115.8	110.0

3市の公示価格（住宅地）の推移



地価公示価格（商業地）の推移

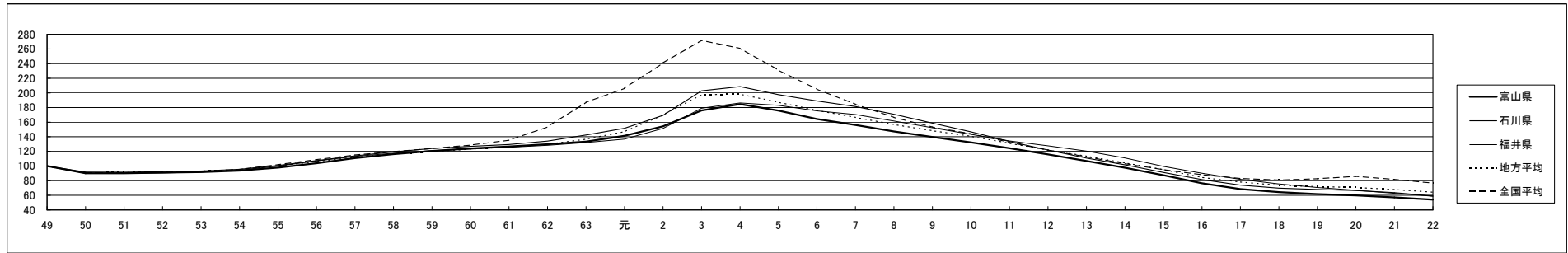
1 県平均と他県等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
富山県	—	▲ 9.8	▲ 0.1	1.1	0.8	2.1	4.4	6.1	6.7	4.9	3.7	2.9	2.2	2.4	2.7	6.0	9.2	14.0	4.9	▲ 4.7	▲ 6.6	▲ 5.0	▲ 5.6	▲ 5.2	▲ 5.2	▲ 6.1	▲ 6.8	▲ 7.7	▲ 8.6	▲ 10.6	▲ 12.6	▲ 10.2	▲ 6.3	▲ 4.1	▲ 2.8	▲ 4.7	▲ 5.3
石川県	—	▲ 8.2	▲ 0.2	0.7	1.0	2.5	5.5	6.6	6.1	4.7	3.9	2.3	2.0	3.7	6.2	6.4	11.7	19.8	2.8	▲ 5.2	▲ 4.4	▲ 4.0	▲ 5.9	▲ 7.1	▲ 7.5	▲ 8.9	▲ 8.8	▲ 9.1	▲ 8.3	▲ 10.2	▲ 10.7	▲ 9.4	▲ 5.5	▲ 2.5	▲ 2.1	▲ 4.4	▲ 7.5
福井県	—	▲ 9.9	0.0	0.5	1.3	2.7	6.2	6.8	5.9	3.8	3.1	1.9	1.9	2.1	2.9	3.6	10.6	18.3	4.0	▲ 1.7	▲ 4.2	▲ 2.9	▲ 5.1	▲ 5.7	▲ 5.9	▲ 6.4	▲ 4.9	▲ 5.6	▲ 7.8	▲ 10.5	▲ 9.4	▲ 9.2	▲ 7.7	▲ 6.5	▲ 5.4	▲ 6.1	▲ 6.3
地方平均	—	▲ 8.9	0.2	0.8	1.3	2.5	4.9	5.9	5.7	4.0	2.8	2.6	2.5	2.9	5.4	7.6	15.4	16.3	0.4	▲ 5.6	▲ 5.9	▲ 5.5	▲ 5.8	▲ 5.4	▲ 5.1	▲ 6.8	▲ 7.0	▲ 7.0	▲ 8.1	▲ 8.7	▲ 11.2	▲ 7.5	▲ 5.5	▲ 2.8	▲ 1.4	▲ 4.2	▲ 5.3
全国平均	—	▲ 9.3	0.1	0.8	1.3	3.1	6.8	6.7	5.8	4.0	3.5	3.8	5.1	13.4	21.9	10.3	16.7	12.9	▲ 4.0	▲ 11.4	▲ 11.3	▲ 10.0	▲ 9.8	▲ 7.8	▲ 6.1	▲ 8.1	▲ 8.0	▲ 7.5	▲ 8.3	▲ 8.0	▲ 7.4	▲ 5.6	▲ 2.7	2.3	3.8	▲ 4.7	▲ 6.1
	100.0	90.2	90.1	91.1	91.8	93.8	97.9	103.9	110.8	116.2	120.5	124.0	126.8	129.8	133.3	141.3	154.3	175.9	184.5	175.9	164.3	156.0	147.3	139.6	132.4	124.3	115.9	106.9	97.7	87.4	76.4	68.6	64.3	61.6	59.9	57.1	54.1

(備考) 1 上段の数値は、対前年変動率(%)である。

2 下段の数値は、昭和49年を100とした場合の指数である。

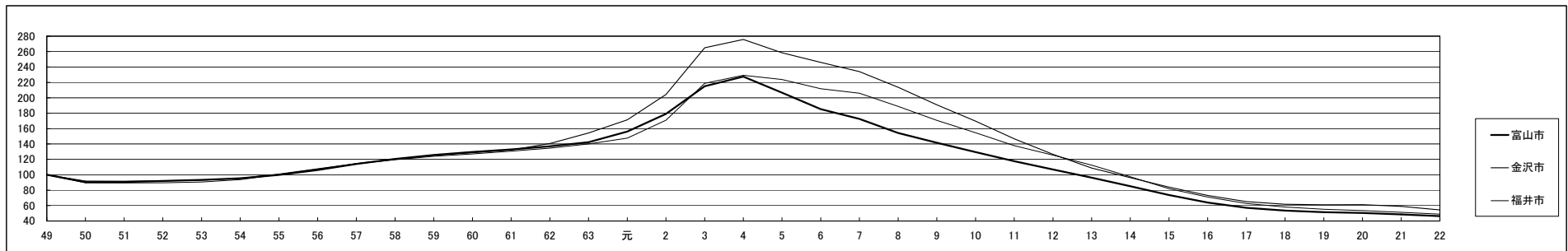
地価公示価格（商業地）の推移



2 富山市と金沢市等との比較

	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
富山市	—	▲ 9.5	0.2	1.4	1.5	2.3	4.6	6.3	7.5	5.7	4.2	3.2	2.4	3.1	3.9	9.8	14.6	20.1	5.8	▲ 9.2	▲ 10.3	▲ 6.9	▲ 10.6	▲ 8.2	▲ 8.5	▲ 9.2	▲ 9.1	▲ 9.9	▲ 11.6	▲ 13.4	▲ 13.3	▲ 10.7	▲ 6.3	▲ 3.9	▲ 1.8	▲ 4.0	▲ 4.4
金沢市	—	▲ 8.2	▲ 0.1	0.5	1.0	2.5	5.7	6.8	6.4	5.1	4.2	2.5	2.7	6.4	9.8	11.0	19.2	29.7	4.1	▲ 6.3	▲ 4.8	▲ 4.9	▲ 8.7	▲ 10.6	▲ 11.1	▲ 13.5	▲ 13.8	▲ 14.0	▲ 11.5	▲ 12.9	▲ 12.8	▲ 10.9	▲ 5.4	▲ 1.0	0.3	▲ 3.6	▲ 8.0
福井市	—	▲ 10.4	▲ 0.2	0.2	1.2	3.3	7.1	7.1	6.4	4.6	3.7	2.5	2.8	3.0	4.1	5.4	15.7	28.0	4.8	▲ 2.4	▲ 5.3	▲ 2.8	▲ 8.3	▲ 9.6	▲ 9.4	▲ 10.8	▲ 9.0	▲ 10.3	▲ 13.4	▲ 16.0	▲ 13.2	▲ 11.7	▲ 7.5	▲ 4.8	▲ 3.2	▲ 4.2	▲ 4.7
	100.0	90.5	90.7	92.0	93.3	95.5	99.9	106.2	114.1	120.6	125.7	129.7	132.8	136.9	142.3	156.2	179.0	215.0	227.5	206.6	185.3	172.5	154.2	141.6	129.5	117.6	106.9	96.3	85.2	73.7	63.9	57.1	53.5	51.4	50.5	48.5	46.3

3市の公示価格（商業地）の推移



平成22年 地価公示 変動率順位表

上昇率順位表(全用途)

上昇地点なし

順位	標準地番号	標準地の所在地	平成21年公示 価格(円/㎡)	平成22年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1		<変動率0.0%地点:8地点>			0.0	

下落率順位表(全用途)

順位	標準地番号	標準地の所在地	平成21年公示 価格(円/㎡)	平成22年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	射水 - 5	射水市太閤町109番	35,000	31,100	▲11.1	
2	高岡 -21	高岡市中曾根321番3	38,000	33,800	▲11.1	前年3位
3	高岡 -18	高岡市伏木一宮1丁目585番 「伏木一宮1-1-50」	36,300	32,300	▲11.0	
4	高岡 - 4	高岡市伏木矢田字大寺13番3外 「伏木矢田6-2」	30,300	27,000	▲10.9	前年4位
5	氷見 5 - 2	氷見市丸の内160番 「丸の内1-6」	66,300	59,500	▲10.3	
6	富山 10 - 4	富山市若竹町3丁目66番	27,000	24,300	▲10.0	
6	小矢部 - 3	小矢部市埴生字八俵2600番174	20,000	18,000	▲10.0	
8	射水 10 - 2	射水市黒河字竹山3715番1外	23,300	21,000	▲9.9	
9	氷見 - 4	氷見市朝日丘897番12 「朝日丘18-13」	41,000	37,000	▲9.8	
10	氷見 5 - 1	氷見市比美町178番 「比美町7-20」	69,800	63,000	▲9.7	

平成22年 地価公示 価格順位表

価格順位表(住宅地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	平成21年公示 価格(円/㎡)	平成22年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山 -39	富山市舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」	89,500	89,500	0.0	前年1位
2	富山 -32	富山市奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」	80,000	78,000	▲2.5	前年2位
3	富山 -29	富山市千石町4丁目5番3 「千石町4-5-9」	77,500	75,700	▲2.3	前年4位
4	富山 -41	富山市布瀬町南2丁目3番5	77,600	75,200	▲3.1	前年3位
5	富山 -30	富山市磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」	77,000	74,500	▲3.2	前年5位
5	富山 -60	富山市芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」	74,500	74,500	0.0	前年8位
7	富山 -27	富山市西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」	74,700	73,300	▲1.9	前年7位
8	富山 -37	富山市東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」	74,000	72,500	▲2.0	前年9位
9	富山 -33	富山市磯部町2丁目2番2 「磯部町2-2-3」	75,000	72,000	▲4.0	前年6位
9	富山 -49	富山市堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」	73,500	72,000	▲2.0	前年10位

価格順位表(商業地)

順位	標準地 番号	標準地の所在地	平成21年公示 価格(円/㎡)	平成22年公示 価格(円/㎡)	変動率 (%)	備考
1	富山5 - 1	富山市総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」	437,000	417,000	▲4.6	前年1位
2	富山5 -15	富山市桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」	424,000	405,000	▲4.5	前年2位
3	富山5 -18	富山市桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」	350,000	335,000	▲4.3	前年3位
4	富山5 -13	富山市桜橋通り2番1 「桜橋通り2-28」	298,000	282,000	▲5.4	前年4位
5	富山5 -23	富山市新桜町5番3 「新桜町5-4」	259,000	246,000	▲5.0	前年5位
6	富山5 -21	富山市桜木町8番30 「桜木町8-8」	239,000	227,000	▲5.0	前年6位
7	富山5 -12	富山市安住町7番9外 「安住町7-12」	191,000	183,000	▲4.2	前年7位
8	高岡5 - 1	高岡市宮脇町字吉田1003番1外	154,000	144,000	▲6.5	前年8位
9	高岡5 - 6	高岡市新横町字不明1044番1外	139,000	130,000	▲6.5	前年9位
10	富山5 -22	富山市旅籠町3番2 「旅籠町3-12」	114,000	114,000	0.0	前年10位


※全用途の価格順位は、商業地の価格順位に同じ。

平成22年 地価公示 特徴的な変動率の地点

(単位/価格:円、変動率:%)

1 平成22年地価公示における 変動率0.0の地点【8地点】

	標準地番号	所在地	区分	22年価格	22年変動率	21年変動率
1	富山 - 35	神通町2丁目4番2外	住宅地	71,500	0.0	▲ 2.5
2	富山 - 39	舟橋南町6番3外	住宅地	89,500	0.0	▲ 2.7
3	富山 - 60	芝園町1丁目5番17外	住宅地	74,500	0.0	▲ 2.2
4	富山 5 - 14	安田町6番10	商業地	89,500	0.0	▲ 4.7
5	富山 5 - 22	旅籠町3番2	商業地	114,000	0.0	0.0
6	富山 5 - 26	婦中町下轡田215番1	商業地	67,000	0.0	0.0
7	高岡 - 10	京田110番	住宅地	64,500	0.0	0.0
8	高岡 5 - 10	京田620番	商業地	96,000	0.0	0.0

内は、前年は変動があったが、今年の調査では変動率0となった地点

2 前回(平成21年地価公示)において 変動率0.0で、今回変動した地点

なし (昨年5地点のうち、4地点は変動率0.0のまま、1地点は廃止)

地価公示・地価調査共通地点

(価格:円/m², 変動率:%)

	標準地番号	所在地	調査 (20.7.1)		公示 (21.1.1)		調査 (21.7.1)		公示 (22.1.1)	
	基準地番号		価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率	価格	変動率
住宅地	富山 - 8	富山市米田すずかけ台2丁目102番	38,300	▲3.0	37,300	▲4.4	36,300	▲5.2	34,800	▲6.7
	富山(県) -22	「米田すずかけ台2-9-10」		(▲1.8)		(▲2.6)		(▲2.7)		(▲4.1)
	富山 - 9	富山市不二越町1番115	49,000	▲2.0	47,500	▲4.0	46,500	▲5.1	45,500	▲4.2
	富山(県) -12	「不二越町18-7」		(▲1.0)		(▲3.1)		(▲2.1)		(▲2.2)
	富山 -21	富山市向新庄町1丁目73番5	38,300	▲3.5	37,300	▲4.8	36,000	▲6.0	34,700	▲7.0
	富山(県) -20	「向新庄町1-23-24」		(▲2.3)		(▲2.6)		(▲3.5)		(▲3.6)
	富山 -27	富山市西中野町1丁目3番5	76,400	▲2.1	74,700	▲4.2	74,000	▲3.1	73,300	▲1.9
	富山(県) -36	「西中野町1-3-12」		(▲2.1)		(▲2.2)		(▲0.9)		(▲0.9)
	富山 -32	富山市奥田寿町字桶川1番38	81,000	0.0	80,000	▲1.2	79,500	▲1.9	78,000	▲2.5
	富山(県) -16	「奥田寿町9-13」		(0.0)		(▲1.2)		(▲0.6)		(▲1.9)
	富山 -39	富山市舟橋南町6番3外	91,000	▲1.1	89,500	▲2.7	89,500	▲1.6	89,500	0.0
	富山(県) -1	「舟橋南町6-2」		(▲1.1)		(▲1.6)		(0.0)		(0.0)
	高岡 -10	高岡市京田110番	-	-	64,500	0.0	64,500	-	64,500	0.0
	高岡(県) - 2			-		-		(0.0)		(0.0)
	高岡 -12	高岡市泉町1037番4	51,500	▲1.0	48,000	▲7.7	46,000	▲10.7	43,500	▲9.4
	高岡(県) - 5	「泉町10-40」		(▲1.0)		(▲6.8)		(▲4.2)		(▲5.4)
射水 - 10	射水市中太閤山2丁目36番	42,300	▲4.9	40,000	▲8.0	37,500	▲11.3	36,500	▲8.8	
射水(県) - 6			(▲2.8)		(▲5.4)		(▲6.3)		(▲2.7)	
住宅地平均				▲2.2 (▲1.5)		▲4.1 (▲3.2)		▲5.6 (▲2.3)		▲4.5 (▲2.3)
商業地	富山5-10	富山市泉町1丁目1番5外	89,500	▲4.3	87,000	▲4.9	82,000	▲8.4	80,000	▲8.0
	富山(県)5- 5	「泉町1-1-3」		(▲2.2)		(▲2.8)		(▲5.7)		(▲2.4)
	富山5-15	富山市桜町2丁目1番5	430,000	2.4	424,000	▲1.4	415,000	▲3.5	405,000	▲4.5
	富山(県)5-17	「桜町2-1-8」		(0.0)		(▲1.4)		(▲2.1)		(▲2.4)
	高岡5- 4	高岡市清水町2丁目163番外	62,000	▲2.4	59,000	▲6.3	57,000	▲8.1	55,000	▲6.8
	高岡(県)5- 6	「清水町2-2-18」		(▲1.6)		(▲4.8)		(▲3.4)		(▲3.5)
	高岡5-10	高岡市京田620番	-	-	96,000	0.0	96,000	-	96,000	0.0
高岡(県)5-10			-		-		(0.0)		(0.0)	
商業地平均				▲1.4 (▲1.3)		▲3.2 (▲3.0)		▲6.7 (▲2.8)		▲4.8 (▲2.1)

※変動率欄の上段は対前年、下段の()は対前回(地価公示⇔地価調査)の変動率

注 ・各年地価調査および地価公示における住宅地等の対前年の変動率および対前回の変動率は、“-”以外の地点から算出した。

(住宅地)

平成20年地価調査における対前年、対前回変動率、平成21年地価公示における対前回変動率、平成21年地価調査における対前年変動率は、高岡-10以外の8地点から算出した。

(商業地)

平成20年地価調査における対前年、対前回変動率、平成21年地価公示における対前回変動率、平成21年地価調査における対前年変動率は、高岡5-10以外の8地点から算出した。

平成22年地価公示 標準地設定状況

	住宅地			宅地見込地			商業地			準工業地			工業地			調整区域内宅地			合計		
	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替	継続	新規	選定替
富山市	64	64		1	1		27	27		13	13		5	5		6	6		116	116	
高岡市	25	25		1	1		10	9	1	5	5		3	3		5	5		49	48	1
魚津市	3	3					2	2											5	5	
氷見市	4	4					2	2											6	6	
滑川市	3	3					1	1											4	4	
黒部市	4	3	1				2	2											6	5	1
砺波市	4	4					3	3											7	7	
小矢部市	3	3					2	2											5	5	
南砺市	6	6					3	3											9	9	
射水市	14	14					5	5		3	3		1	1		3	3		26	26	
市計	130	129	1	2	2		57	56	1	21	21		9	9		14	14		233	231	2
舟橋村	2	2					1	1											3	3	
上市町	2	2					1	1											3	3	
立山町	2	2					1	1											3	3	
入善町	2	2					1	1											3	3	
朝日町	2	2					1	1											3	3	
町村計	10	10					5	5											15	15	
合計	140	139	1	2	2		62	61	1	21	21		9	9		14	14		248	246	2

平成22年 地価公示 選定替地点等

●選定替(2地点)

高岡5-3	選定替(前)	木舟町1番外
商業地	選定替(後)	守山町17番1外
黒部 -3	選定替(前)	堀高22番10外
住宅地	選定替(後)	植木207番6

(注)1 富山5-2の廃止に伴い、富山5-28を富山5-2に番号変更する。

(注)2 射水10-3の廃止に伴い、射水10-4を射水10-3に番号変更する。

(注)3 射水-15を廃止する。

<参考：標準地選定の原則>

代表性の原則 基準地は、市町村の区域内において、適切に分布し、当該区域全体の地価水準をできる限り代表しうるものであること。

中庸性の原則 基準地は、当該近隣地域内において土地の利用状況、環境、地積、形状等が中庸のものであること。

安定性の原則 基準地は、できる限り土地の利用状況が安定した近隣地域内にあつて、当該近隣地域の一般的用途に適合したものであること。

確定性の原則 基準地は、土地登記簿、住居表示、建物、地形等によって明確に他の土地と区別され、かつ、容易に確認できるものであること。

平成22年 地価公示 個別地点の価格・変動率一覧表

(※は地価公示・地価調査共通地点)

標準地番号			変動率 (%)	標準地の所在及び地番並びに住居表示
	平成21年	平成22年		
(富山市)				
富山 - 1	41,200	39,400	▲4.4	上庄町38番
富山 - 2	16,500	15,700	▲4.8	四方二番町19番外
富山 - 3	31,300	29,400	▲6.1	草島字砂田287番41
富山 - 4	30,900	28,500	▲7.8	富岡町230番
富山 - 5	40,300	37,800	▲6.2	呉羽町字三舩荻5102番22
富山 - 6	51,000	49,400	▲3.1	五福字青山4372番2
富山 - 7	54,100	50,900	▲5.9	掛尾町字伊勢田割15番16
※ 富山 - 8	37,300	34,800	▲6.7	米田すずかけ台2丁目102番 「米田すずかけ台2-9-10」
※ 富山 - 9	47,500	45,500	▲4.2	不二越町1番115 「不二越町18-7」
富山 - 10	44,800	42,000	▲6.3	石坂字外艾田2973番6
富山 - 11	45,000	41,000	▲8.9	経堂2丁目139番
富山 - 12	47,300	43,700	▲7.6	大町字市右エ門割198番2
富山 - 13	48,500	45,500	▲6.2	山室字東田割191番31
富山 - 14	29,200	28,200	▲3.4	水橋館町字紺屋作417番1
富山 - 15	40,000	37,800	▲5.5	蓮町2丁目93番8 「蓮町2-12-8」
富山 - 16	54,500	51,300	▲5.9	長江新町2丁目103番 「長江新町2-6-14」
富山 - 17	64,300	62,200	▲3.3	稻荷元町2丁目1番9外 「稻荷元町2-1-22」
富山 - 18	53,800	52,100	▲3.2	永楽町字上馬渡割6番1 「永楽町36-13」
富山 - 19	34,500	31,800	▲7.8	藤の木台1丁目43番
※ 富山 - 20	26,800	25,800	▲3.7	婦中町長沢字中坪4615番52
※ 富山 - 21	37,300	34,700	▲7.0	向新庄町1丁目73番5 「向新庄町1-23-24」
富山 - 22	58,500	56,000	▲4.3	五福字堤外834番57
富山 - 23	36,000	33,600	▲6.7	荒川2丁目48番2 「荒川2-9-38」
富山 - 24	25,900	24,900	▲3.9	八尾町福島6丁目35番外
富山 - 25	44,200	41,300	▲6.6	堀川町字鳥ノ木割713番2
※ 富山 - 26	61,000	59,800	▲2.0	大泉東町1丁目6番3 「大泉東町1-6-4」
※ 富山 - 27	74,700	73,300	▲1.9	西中野町1丁目3番5 「西中野町1-3-12」
富山 - 28	23,500	22,500	▲4.3	婦中町高日附881番11
富山 - 29	77,500	75,700	▲2.3	千石町4丁目5番3 「千石町4-5-9」
富山 - 30	77,000	74,500	▲3.2	磯部町2丁目7番3 「磯部町2-7-6」
※ 富山 - 31	33,000	32,000	▲3.0	婦中町速星507番4外
※ 富山 - 32	80,000	78,000	▲2.5	奥田寿町字桶川1番38 「奥田寿町9-13」
富山 - 33	75,000	72,000	▲4.0	磯部町2丁目2番2 「磯部町2-2-3」
富山 - 34	63,000	60,800	▲3.5	音羽町2丁目1番5外 「音羽町2-1-27」
富山 - 35	71,500	71,500	0.0	神通町2丁目4番2外 「神通町2-4-2」
富山 - 36	29,800	28,400	▲4.7	水橋辻ヶ堂字寺野2028番5
富山 - 37	74,000	72,500	▲2.0	東中野町1丁目2番21 「東中野町1-2-20」
富山 - 38	66,300	64,500	▲2.7	清水町7丁目2番13 「清水町7-2-15」
※ 富山 - 39	89,500	89,500	0.0	舟橋南町6番3外 「舟橋南町6-2」
富山 - 40	64,000	61,800	▲3.4	東田地方町2丁目10番2 「東田地方町2-10-4」
富山 - 41	77,600	75,200	▲3.1	布瀬町南2丁目3番5
富山 - 42	34,000	31,800	▲6.5	北代字大畑3683番21
富山 - 43	36,100	33,900	▲6.1	小杉673番20
富山 - 44	45,000	41,100	▲8.7	中川原台2丁目34番
富山 - 45	39,900	36,800	▲7.8	豊丘町310番138外 「豊丘町18-14」
富山 - 46	49,200	47,700	▲3.0	奥田本町字一番割34番21 「奥田本町1-36」
富山 - 47	35,200	34,300	▲2.6	婦中町下響田490番3
富山 - 48	45,000	42,500	▲5.6	茶屋町字中ノ間639番12
富山 - 49	73,500	72,000	▲2.0	堀川小泉町1丁目12番3外 「堀川小泉町1-12-9」
富山 - 50	58,300	55,900	▲4.1	今泉267番外
富山 - 51	45,000	41,000	▲8.9	高屋敷字上り立割567番17外
富山 - 52	36,000	32,500	▲9.7	本郷町字水上割178番21
富山 - 53	69,000	66,600	▲3.5	今泉西部町3番3
富山 - 54	67,300	64,700	▲3.9	西田地方町3丁目611番5 「西田地方町3-7-20」
富山 - 55	35,000	32,000	▲8.6	藤木719番
富山 - 56	45,000	42,000	▲6.7	本郷新65番5
富山 - 57	37,300	34,700	▲7.0	太田2236番
富山 - 58	16,400	15,400	▲6.1	八尾町梅苑町字2丁目28番
富山 - 59	45,200	43,800	▲3.1	高島町1丁目2番12 「高島町1-8-8」
富山 - 60	74,500	74,500	0.0	芝園町1丁目5番17外 「芝園町1-5-14」
富山 - 61	24,900	24,200	▲2.8	下大久保字四番割1535番9外
富山 - 62	18,900	18,400	▲2.6	稲代11番33
富山 - 63	18,600	18,300	▲1.6	善名205番27

標準地番号	変動率 (%)		標準地の所在及び地番並びに住居表示
	平成21年	平成22年	
富山 - 64	20,200	18,500	▲8.4 三室荒屋字清水田割686番外
富山 3 - 1	13,800	12,900	▲6.5 新庄町字観音寺割13番
富山 5 - 1	437,000	417,000	▲4.6 総曲輪3丁目5番9 「総曲輪3-5-6」
富山 5 - 2	36,500	34,200	▲6.3 高内216番1外
富山 5 - 3	31,900	29,900	▲6.3 中滝字作鼻割229番5外
富山 5 - 4	86,300	79,800	▲7.5 呉羽町字海老山7085番1外
富山 5 - 5	77,600	74,800	▲3.6 永楽町字喜三郎1番14 「永楽町6-10」
富山 5 - 6	111,000	105,000	▲5.4 今泉西部町7番3外
富山 5 - 7	85,200	82,000	▲3.8 太田口通り1丁目6番19 「太田口通り1-6-20」
富山 5 - 8	110,000	105,000	▲4.5 堤町通り2丁目7番10 「堤町通り2-7-8」
富山 5 - 9	69,500	65,300	▲6.0 大町字当後割17番1外
※ 富山 5 - 10	87,000	80,000	▲8.0 泉町1丁目1番5外 「泉町1-1-3」
富山 5 - 11	81,700	78,500	▲3.9 千石町6丁目3番4外 「千石町6-3-7」
富山 5 - 12	191,000	183,000	▲4.2 安住町7番9外 「安住町7-12」
富山 5 - 13	298,000	282,000	▲5.4 桜橋通り2番1 「桜橋通り2-28」
※ 富山 5 - 14	89,500	89,500	0.0 安田町6番10 「安田町6-10」
富山 5 - 15	424,000	405,000	▲4.5 桜町2丁目1番5 「桜町2-1-8」
富山 5 - 16	41,700	40,000	▲4.1 東岩瀬町字新川町293番2外
富山 5 - 17	77,000	74,000	▲3.9 東田地方町2丁目2番7外 「東田地方町2-2-7」
富山 5 - 18	350,000	335,000	▲4.3 桜町1丁目3番4外 「桜町1-3-5」
富山 5 - 19	32,400	30,800	▲4.9 八尾町福島字川口279番
富山 5 - 20	94,000	89,200	▲5.1 北新町1丁目2番38外 「北新町1-2-34」
富山 5 - 21	239,000	227,000	▲5.0 桜木町8番30 「桜木町8-8」
富山 5 - 22	114,000	114,000	0.0 旅籠町3番2 「旅籠町3-12」
富山 5 - 23	259,000	246,000	▲5.0 新桜町5番3 「新桜町5-4」
富山 5 - 24	78,800	76,000	▲3.6 豊川町2番13 「豊川町2-10」
富山 5 - 25	92,700	88,500	▲4.5 花園町3丁目3番9外 「花園町3-3-15」
富山 5 - 26	67,000	67,000	0.0 婦中町下轡田215番1
富山 5 - 27	85,000	81,000	▲4.7 南田町1丁目4番4外 「南田町1-4-3」
富山 7 - 1	22,000	20,900	▲5.0 水橋中村509番111
富山 7 - 2	40,600	38,000	▲6.4 上富居新町9番28 「上富居新町13-21」
富山 7 - 3	32,400	30,100	▲7.1 黒崎寺字田割232番1
富山 7 - 4	71,900	67,000	▲6.8 田中町5丁目165番2外 「田中町5-2-13」
富山 7 - 5	60,600	57,400	▲5.3 中島1丁目字野際割31番9外 「中島1-10-24」
富山 7 - 6	40,900	39,000	▲4.6 米田町1丁目75番2外 「米田町1-2-21」
富山 7 - 7	61,900	58,300	▲5.8 下赤江町2丁目字窪田10番11外 「下赤江町2-2-27」
富山 7 - 8	42,100	38,500	▲8.6 西荒屋546番1外
富山 7 - 9	40,000	37,400	▲6.5 金泉寺255番7外
富山 7 - 10	75,800	70,300	▲7.3 長江東町3丁目203番外
富山 7 - 11	33,900	32,000	▲5.6 下赤江町1丁目字大百苺122番39 「下赤江町1-7-17」
富山 7 - 12	35,800	32,700	▲8.7 千成町35番41 「千成町24-15」
富山 7 - 13	72,200	67,500	▲6.5 大町14番1外
富山 9 - 1	15,600	15,300	▲1.9 婦中町道場字粕塚531番5
富山 9 - 2	14,400	14,300	▲0.7 下新日曹町字助市割50番外 「下新日曹町1-93」
富山 9 - 3	18,700	17,800	▲4.8 向新庄990番外
富山 9 - 4	17,900	17,300	▲3.4 草島字鶴田134番10外
富山 9 - 5	13,100	12,700	▲3.1 水橋伊勢屋184番4
富山 10 - 1	20,200	18,800	▲6.9 高木字中坪1148番外
富山 10 - 2	19,000	17,600	▲7.4 住吉869番
富山 10 - 3	16,400	15,600	▲4.9 高島93番
富山 10 - 4	27,000	24,300	▲10.0 若竹町3丁目66番
富山 10 - 5	19,300	18,400	▲4.7 水橋石政7番20
富山 10 - 6	18,300	16,600	▲9.3 開発285番
(高岡市)			
高岡 - 1	39,500	36,000	▲8.9 大町91番外 「大町5-3」
高岡 - 2	43,000	41,800	▲2.8 熊野町149番 「熊野町7-8」
高岡 - 3	53,800	50,800	▲5.6 野村933番55
高岡 - 4	30,300	27,000	▲10.9 伏木矢田字大寺13番3外 「伏木矢田6-2」
高岡 - 5	57,000	56,500	▲0.9 城東2丁目984番1 「城東2-8-3」
高岡 - 6	37,000	35,500	▲4.1 波岡90番1
高岡 - 7	36,800	34,600	▲6.0 永楽町1720番10 「永楽町6-12」
高岡 - 8	30,500	28,100	▲7.9 立野字館565番4
高岡 - 9	44,000	42,800	▲2.7 蓮花寺104番6外
※ 高岡 - 10	64,500	64,500	0.0 京田110番
高岡 - 11	53,300	48,500	▲9.0 木津1321番3
※ 高岡 - 12	48,000	43,500	▲9.4 泉町1037番4 「泉町10-40」
高岡 - 13	44,000	42,800	▲2.7 江尻字村前100番28
高岡 - 14	46,500	43,400	▲6.7 羽広2丁目222番36外 「羽広2-2-57」

標準地番号	変動率 (%)		標準地の所在及び地番並びに住居表示	
	平成21年	平成22年		
高岡 - 15	32,000	29,000	▲9.4	下牧野字埋田397番5
高岡 - 16	26,000	24,700	▲5.0	中田1230番
高岡 - 17	35,000	33,500	▲4.3	戸出町6丁目243番 「戸出町6-6-39」
高岡 - 18	36,300	32,300	▲11.0	伏木一宮1丁目585番 「伏木一宮1-1-50」
高岡 - 19	35,300	32,500	▲7.9	立野美鳥町2丁目85番
高岡 - 20	40,500	38,300	▲5.4	戸出町3丁目2289番 「戸出町3-20-59」
高岡 - 21	38,000	33,800	▲11.1	中曾根321番3
高岡 - 22	47,500	43,000	▲9.5	石瀬385番11
高岡 - 23	32,300	29,400	▲9.0	福岡町福岡新604番1外
高岡 - 24	44,300	42,500	▲4.1	能町南1丁目109番1
高岡 - 25	28,800	26,300	▲8.7	福岡町上蓑67番26
高岡 3 - 1	18,200	17,500	▲3.8	出来田389番1
高岡 5 - 1	154,000	144,000	▲6.5	宮脇町字吉田1003番1外
高岡 5 - 2	104,000	97,800	▲6.0	丸の内65番1 「丸の内2-5」
※高岡 5 - 3	選定替	62,500	-	守山町17番1外
高岡 5 - 4	59,000	55,000	▲6.8	清水町2丁目163番外 「清水町2-2-18」
高岡 5 - 5	85,500	80,400	▲6.0	駅南1丁目830番7 「駅南1-8-29」
高岡 5 - 6	139,000	130,000	▲6.5	新横町字不明1044番1外
高岡 5 - 7	66,500	64,300	▲3.3	野村354番2外
高岡 5 - 8	78,800	76,800	▲2.5	野村1247番1
高岡 5 - 9	95,500	94,300	▲1.3	赤祖父430番2
※高岡 5 - 10	96,000	96,000	0.0	京田620番
高岡 7 - 1	48,300	45,300	▲6.2	内免4丁目507番1外 「内免4-6-43」
高岡 7 - 2	76,800	73,500	▲4.3	美幸町1丁目257番10外 「美幸町1-1-79」
高岡 7 - 3	45,000	41,500	▲7.8	戸出狼字焼野島254番1外
高岡 7 - 4	43,500	40,000	▲8.0	金屋町109番2 「金屋町8-11」
高岡 7 - 5	46,500	43,400	▲6.7	内免5丁目55番33 「内免5-3-63」
高岡 9 - 1	16,300	15,900	▲2.5	石丸708番15
高岡 9 - 2	16,200	15,700	▲3.1	守護町2丁目22番1外 「守護町2-12-1」
高岡 9 - 3	46,500	43,500	▲6.5	能町東1番外
高岡 10 - 1	20,300	18,800	▲7.4	中曾根718番
高岡 10 - 2	27,000	25,500	▲5.6	佐加野字石田1000番40
高岡 10 - 3	32,500	29,800	▲8.3	福田六家113番
高岡 10 - 4	36,800	36,200	▲1.6	佐野276番25
高岡 10 - 5	28,300	27,000	▲4.6	下麻生伸町859番46
(魚津市)				
魚津 - 1	34,900	33,600	▲3.7	大光寺字石割2131番5外
魚津 - 2	50,900	49,300	▲3.1	吉島2丁目808番 「吉島2-8-20」
魚津 - 3	36,000	34,700	▲3.6	本町1丁目82番1外 「本町1-4-38」
魚津 5 - 1	66,300	62,000	▲6.5	新宿121番15 「新宿7-11」
魚津 5 - 2	97,700	93,200	▲4.6	上村木1丁目107番 「上村木1-1-5」
(氷見市)				
氷見 - 1	49,500	45,500	▲8.1	幸町3830番2 「幸町21-33」
氷見 - 2	35,500	34,000	▲4.2	窪2279番17
氷見 - 3	34,400	32,300	▲6.1	園字沖宮993番8
氷見 - 4	41,000	37,000	▲9.8	朝日丘897番12 「朝日丘18-13」
氷見 5 - 1	69,800	63,000	▲9.7	比美町178番 「比美町7-20」
氷見 5 - 2	66,300	59,500	▲10.3	丸の内160番 「丸の内1-6」
(滑川市)				
滑川 - 1	26,900	24,900	▲7.4	田中町184番1外
滑川 - 2	34,600	32,100	▲7.2	中川原140番外
滑川 - 3	28,900	26,800	▲7.3	上小泉434番外
滑川 5 - 1	49,400	45,900	▲7.1	中川原74番
(黒部市)				
黒部 - 1	39,500	39,000	▲1.3	新牧野288番7
黒部 - 2	26,000	24,500	▲5.8	生地神区293番1外
黒部 - 3	選定替	32,600	-	植木207番6
黒部 - 4	19,800	18,900	▲4.5	宇奈月町浦山407番10
黒部 5 - 1	65,900	62,800	▲4.7	三日市字桜枝3209番1
黒部 5 - 2	60,300	57,400	▲4.8	宇奈月温泉字桃原330番44外
(砺波市)				
砺波 - 1	36,500	33,800	▲7.4	深江字東島474番4外 「広上町1-13」
砺波 - 2	50,500	50,000	▲1.0	三島町316番外 「三島町8-8」
砺波 - 3	33,500	30,600	▲8.7	新栄町字狐川原5番34
砺波 - 4	21,300	19,900	▲6.6	庄川町青島字権左島554番1外
砺波 5 - 1	58,300	54,500	▲6.5	太郎丸字鍋島3008番1 「中央町1-5」
砺波 5 - 2	62,500	58,500	▲6.4	中神字中ノ島635番1 「新富町5-62」
砺波 5 - 3	35,000	32,800	▲6.3	庄川町青島663番

標準地番号	変動率		標準地の所在及び地番並びに住居表示
	平成21年	平成22年 (%)	
(小矢部市)			
小矢部 - 1	34,000	31,300 ▲7.9	城山町1684番29外 「城山町2-42」
小矢部 - 2	33,500	30,300 ▲9.6	畠中町984番14外 「畠中町8-22」
小矢部 - 3	20,000	18,000 ▲10.0	埴生字八俣2600番174
小矢部 5 - 1	58,300	53,000 ▲9.1	石動町2068番 「石動町1-50」
小矢部 5 - 2	65,500	61,000 ▲6.9	石動町2002番1外 「石動町13-19」
(南砺市)			
南砺 - 1	28,200	26,100 ▲7.4	野田字村中島721番4外
南砺 - 2	27,800	26,300 ▲5.4	山見1595番3外
南砺 - 3	41,000	38,300 ▲6.6	福野字貝川島560番2外
南砺 - 4	31,000	28,800 ▲7.1	苗島字四番島3289番
南砺 - 5	43,500	40,400 ▲7.1	福光字細江115番1外
南砺 - 6	24,900	23,300 ▲6.4	荒木1018番1
南砺 5 - 1	52,000	47,600 ▲8.5	是安字上島206番17
南砺 5 - 2	52,500	49,500 ▲5.7	本町4丁目6番2
南砺 5 - 3	48,400	45,300 ▲6.4	寺家新屋敷字小田島373番2外
(射水市)			
射水 - 1	43,500	39,800 ▲8.5	三日曾根13番12 「三日曾根13-8」
射水 - 2	32,400	29,300 ▲9.6	本町1丁目436番24 「本町1-1-17」
射水 - 3	19,300	18,300 ▲5.2	七美2丁目6番9
射水 - 4	41,800	40,000 ▲4.3	小島3552番
射水 - 5	35,000	31,100 ▲11.1	太閤町109番
射水 - 6	37,000	34,300 ▲7.3	戸破字神明696番7外
射水 - 7	34,000	31,100 ▲8.5	三ヶ字中吉原3604番2外
射水 - 8	49,500	48,000 ▲3.0	三ヶ2650番15
射水 - 9	38,800	35,800 ▲7.7	戸破字神田3948番8
射水 - 10	40,000	36,500 ▲8.8	中太閤山2丁目36番
射水 - 11	40,000	37,300 ▲6.8	三ヶ1131番8
射水 - 12	45,000	42,300 ▲6.0	二口字南野割2346番3
射水 - 13	36,800	33,400 ▲9.2	小島1014番2外
射水 - 14	42,500	40,300 ▲5.2	二口字轟995番8
射水 5 - 1	61,800	57,000 ▲7.8	本町3丁目22番2外 「本町3-18-10」
射水 5 - 2	61,300	56,500 ▲7.8	中新湊265番2外 「中新湊7-23」
射水 5 - 3	62,300	57,900 ▲7.1	大門字道山104番3
射水 5 - 4	53,000	49,500 ▲6.6	三ヶ字中吉原3654番1
射水 5 - 5	67,000	63,800 ▲4.8	三ヶ2464番1外
射水 7 - 1	24,500	22,300 ▲9.0	庄西町1丁目598番5 「庄西町1-18-25」
射水 7 - 2	13,500	13,000 ▲3.7	七美中野217番1外
射水 7 - 3	28,800	27,300 ▲5.2	作道239番外
射水 9 - 1	14,300	13,900 ▲2.8	有磯2丁目27番2
射水 10 - 1	22,700	21,300 ▲6.2	松木751番
射水 10 - 2	23,300	21,000 ▲9.9	黒河字竹山3715番1外
射水 10 - 3	15,500	15,200 ▲1.9	加茂中部1081番1
(舟橋村)			
舟橋 - 1	20,000	18,200 ▲9.0	国重231番
舟橋 - 2	26,900	25,900 ▲3.7	東芦原11番16
舟橋 5 - 1	30,000	28,300 ▲5.7	竹内441番
(上市町)			
上市 - 1	22,500	21,300 ▲5.3	西町字請田4番5
上市 - 2	22,300	21,100 ▲5.4	稗田字湯ノ口12番17
上市 5 - 1	38,800	36,300 ▲6.4	西中町字西中町59番1
(立山町)			
立山 - 1	21,200	19,900 ▲6.1	蔵本新字前田126番38
立山 - 2	21,200	20,100 ▲5.2	浦田字下辻内323番24外
立山 5 - 1	43,200	40,500 ▲6.3	前沢字東焼田2435番7外
(入善町)			
入善 - 1	27,000	26,300 ▲2.6	入膳字高堀4210番34
入善 - 2	20,000	18,800 ▲6.0	東狐92番13
入善 5 - 1	39,000	38,000 ▲2.6	入膳字南町5183番1外
(朝日町)			
富山朝日 - 1	22,500	21,300 ▲5.3	道下字四ヶ領19番6
富山朝日 - 2	21,500	20,900 ▲2.8	桜町91番16
富山朝日 5 - 1	34,800	33,300 ▲4.3	平柳字狐角地148番1外
13		248	